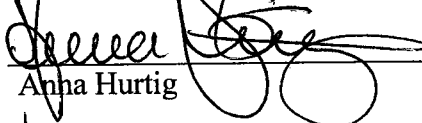

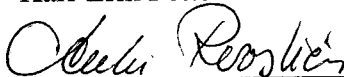


Plats och tid Björnen, Tjäderhuset, Hedemora kl.13.00 – 15.38

Beslutande Rolf Fagerström (S)  
Rolf Stoltz (S)  
Anki Rooslien (S)  
Kerstin Brandt (S)  
Karl-Erik Pettersson (MP)  
Jenny Gotthardsson (C)  
Eskil Landenberg (C)  
Ulf Andersson (M)  
Ingemar Olsson (M)

Övriga deltagande Ola Selin (S)  
Karl-Olof Östberg (S)  
Björn Pettersson (V)  
Inga-Stina Mattsson (C)  
Alf Brodin (KD)  
Stefan Kvarnström byggnadsinspektör  
Frida Hammarlind planingenjör  
Kristin Hedman planingenjör  
Torbjörn Larsson förvaltningschef  
Anna Hurtig sekreterare  
Katarina Nilsson

Utses att justera  
Justeringens plats och tid Tjädernhuset, 2010-12-10, kl.08.30

Under-  
skrifter Sekreterare  Paragrafer §§ 116--126  
Ordförande   
Karl-Erik Pettersson  
Justerande   
Anki Rooslien

**ANSLAG/BEVIS**

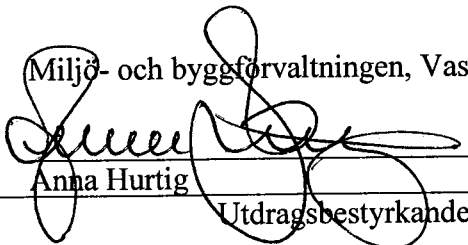
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2010-12-08

Datum för  
anslags uppsättande 2010-12-13 Datum för  
anslags nedtagande 2011-01-04

Förvaringsplats  
för protokollet Miljö- och byggförvaltningen, Vasaplan 3, Hedemora

Underskrift   
Anna Hurtig

Utdragsbestyrkande

## Innehållsförteckning

- § 116 Fastställande av dagordning
- § 117 Ändrad användning från garage till bageri, Knäpparen 7
- § 118 Olovligt byggande, Cykeln 1
- § 119 Bygglov för byte av takmaterial, Stjärnsund 4:6
- § 120 Förhandsbesked angående nybyggnad av maskinhall, Norrby 5:1
- § 121 Beslut om bildande av Stadssjöns naturreservat
- § 122 Upphävande av del av riksintresseområde för vindkraft
- § 123 Sammanträdeskalendarium 2011
- § 124 Rapporter
- § 125 Beslutsförteckning över delegerade ärenden.
- § 126 Underrättelser

Miljö- och byggnämnden

§ 116

Dnr

**Fastställande av dagordning.**

Utdrag till:

**Miljö- och byggnämndens beslut:**

- Dagordningen godkändes.

Miljö- och byggnämnden

§ 117

Dnr: Knäpparen 7

**Ändrad användning från garage till bageri**Utdrag till:  
SökandenSökandes namn och adress

Maria Canahai, Bivägen 28, 776 33 Hedemora

Ärendebeskrivning

Ansökan avser bygglov för ändrad användning från garage till bageri.

Plan- och fastighetsförhållanden

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område. Ansökan strider mot detaljplanen då ändamålet i planen endast är för bostäder.

Inkomna yttranden

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig över ansökan. Yttrande har inkommit från Serviceförvaltningen, Ing-Marie Floberg, Lars-Åke Floberg, Sven Tomtlund, Ruth Tomtlund, Olle Ivarsson, Jan Ivarsson och Barbro Ivarsson.

I sina yttranden anför grannarna att: trafiken kommer att öka, besvärande lukt kommer att uppstå vid gräddning, oljud kommer att uppstå från verksamheten och från ventilation, det kommer att bli estetiskt störande.

Serviceförvaltningen har inget att erinra så länge det handlar om ett bageri utan direktförsäljning.

Sökanden har genom underrättelse fått tillfälle till eget yttrande. I yttrande anför sökanden att hon ska respektera de riktlinjer och krav som ställs på henne från berörda myndigheter. Hon ska ha grannarnas tankar och yttranden i åtanke när hon ska bygga och driva sitt bageri, för att minimera dessa punkter så mycket som möjligt för att inte störa grannarna. Hon kommer att vara inne och förbereda och sedan grädda i bageriet för att störa grannarna så lite som möjligt. I hennes koncept för att driva bageriet kommer hon att erbjuda hemleverans. Detta resulterar till minimal ökning av trafiken i området.

Bedömning/motivering

Enligt plan- och bygglagen, 8 kap 11 §, är en förutsättning för att bygglov skall kunna beviljas att ansökan stämmer med detaljplanen. Bygglov får dock beviljas för åtgärder som innebär mindre avvikelse från detaljplanen om avvikelsen är förenlig med planens syfte.

Planens syfte är att endast tillåta bostadsbebyggelse.

forts.

## § 117 forts

Då den sökta åtgärden strider mot gällande detaljplan beträffande ändamålet måste ansökan avslås. Avvikelsen bedöms inte heller vara en sådan mindre avvikelse som avses i plan- och bygglagen, 8 kap 11§.

Yrkande

Ulf Andersson (M) yrkade att:

1. Bygglov beviljas.
2. Högkvalitativ luftrening från bageriet krävs.
3. Ljudisolering i väggar och tak krävs.
4. Ingen direktförsäljning på platsen får förekomma.

Beslutsgång

Ordförande presenterar ett förslag till beslutsgång som godkännes. Han ställer Ulf Anderssons (M) yrkande mot miljö- och byggförvaltningens förslag och finner att förvaltningens förslag bifalles.

**Miljö- och byggnämndens beslut:**

Ansökan avslås.

\_\_\_\_\_

Upplysningar

- Hur man överklagar beslutet: se bilagd blankett

Avgift: 360 kr (räkning skickas separat)

§ 118

Dnr: Cykeln 1

**Olovligt byggande**Utdrag till:  
SökandenFastighetsägarens namn och adress

Inge Greger Pommer, Bodavägen 1, 776 34 Hedemora

Ärendebeskrivning

Det har kommit till miljö- och byggförvaltningens kännedom att en timmerbyggnad har uppförts utan bygglov. Byggnaden ägs och har uppförts av Inge Greger Pommer.

En skrivelse, daterad 2010-10-12, sändes till fastighetsägaren med förklaring om gällande regler vad gäller bygglovsplikt och straffavgifter, samt en uppmaning att i efterhand söka bygglov.

Fastighetsägaren har trots uppmaning ej sökt bygglov.

Plan- och fastighetsförhållanden

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område.

Byggnaden har uppförts utan bygglov och i strid med gällande detaljplan, då byggnaden har placerats på sk. prickmark (mark som inte får bebyggas).

Inkomna yttranden

Fastighetsägaren har inkommit med ett yttrande.

I yttrande anför fastighetsägaren följande: "Jag har sålt timmerstommen, som ni kräver bygglov för. Den ska alltså rivras och borttransporteras. Köparen kan av praktiska skäl inte avsluta affären, förrän 20 juni 2011, varför jag härmed ansöker om uppskov med rivningen."

Bedömning/motivering

Byggnaden har uppförts utan bygglov och i strid med planen.

Enligt 4 § skall en byggnadsavgift tas ut om någon utan lov vidtar en åtgärd som kräver bygglov. Byggnadsavgift skall tas ut med ett belopp som motsvarar fyra gånger den normala bygglovsavgiften för åtgärden. Den normala bygglovsavgiften för åtgärden är 1.080 kr. Byggnadsavgiften blir således  $4 \cdot 1080 = 4.320$  kr. Är överträdelsen ringa får byggnadsavgiften bestämmas till ett lägre belopp. Byggnadsavgiften skall inte tas ut om rättelse sker innan frågan om påföljd eller ingripande tas upp vid sammanträde med byggnadsnämnden.

forts.

§ 118 forts.

**Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar med stöd av 10 kap 14 § Plan- och bygglagen samt med hänvisning till 8 kap 1 § Plan- och bygglagen att förelägga Inge Greger Pommer [REDACTED], såsom ägare till fastigheten Cykeln 1 i Hedemora kommun, att senast 2011-02-28 riva timmerbyggnaden som uppförts olovligt.

Byggnadsavgift tas ut av Inge Greger Pommer med ett belopp av 4.320 kr.

Upplysningar

- Hur man överklagar beslutet: se bilagd blankett

Avgift: 4.320 kr (räkning skickas separat)

§ 119

Dnr Stjärnsund 4:6

**Bygglov för byte av takmaterial**Utdrag till:  
SökandenSökandes namn och adress

Lukas Berner, Nedre Nybovägen 9, 770 71 Stjärnsund

Ärendebeskrivning

Ansökan avser bygglov för byte av takmaterial på befintligt uthus. Byggnaden som har kvar originaltaket av falsad plåt (skivtäckning) ska enligt ansökan förses med pannplåt alternativt en bandtäckningsliknande plåt.

Plan- och fastighetsförhållanden

Fastigheten ligger inom områdesbestämmelser för Stjärnsund och inom område av riksintresse för kulturmiljövård. Områdesbestämmelsernas syfte är att skydda den intressanta kulturmiljön i Stjärnsund. I området är bygglovsplikten utökad till att gälla även byte av takmaterial mm.

Inkomna yttranden

Yttrande har inkommit från Länsstyrelsens kulturmiljöenhet. I yttrandet skriver länsstyrelsen bland annat "För att Stjärnsunds riksintressanta bebyggelse skall bevara sin välbevarade äldre karaktär är det väsentligt att vid renovering efterstäva att bibehålla de traditionella taktäckningsmaterialen. Av särskild vikt är enhetligheten i takmaterial vid den aktuella typen av standardiserade bostäder för brukets anställda."

Bedömning/motivering

Enligt plan- och bygglagen 3 kap 12 § får inte byggnader, som är särskilt värdefulla från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt eller som ingår i ett bebyggelseområde av denna karaktär, förvanskas. Den aktuella byggnaden ingår i en rad med fem bostadshus och fem uthus i enhetligt utformning. Alla fem uthusen är utförda med rödfärgad träpanel och med tak av svart falsad plåt. Miljö- och byggnämnden bedömer att det är viktigt för helhetsbilden i området att den enhetliga utformningen av byggnaderna bibehålls. Ansökan uppfyller därmed inte kravet att byggnaden inte får förvanskas.

Enligt områdesbestämmelserna får inga åtgärder vidtas som skadar kulturmiljön. Åtgärden bedöms strida mot denna bestämmelse.

**Miljö- och byggnämndens beslut:**

Ansökan avslås.

\_\_\_\_\_

forts.

Miljö- och byggnämnden

§ 119 forts.

Upplysningar

- Hur man överklagar beslutet: se bilagd blankett

Avgift: 720 kr (räkning skickas separat)

§ 120

Dnr: Norrby 5:1

**Förhandsbesked angående nybyggnad av maskinhall**Utdrag till:

Sökanden

Lantmäteriet

Sökandes namn och adress

Johan Erixon, Källbäcken 10, 776 93 Hedemora

Ärendebeskrivning

Ansökan avser förhandsbesked om bygglov för nybyggnad av en maskinhall på del av fastigheten Norrby 5:1.

Plan- och fastighetsförhållanden

Fastigheten är belägen utanför detaljplanlagt område. Enligt kommunens översiktsplan ligger fastigheten inom område Jh3.

Inkomna yttranden

Yttrande har inkommit från Trafikverket som inte har något emot att ett positivt förhandsbesked ges.

Bedömning/motivering

Den sökta åtgärden får anses förenlig med översiktsplanens rekommendationer, plan- och bygglagens 2 kapitel och miljöbalkens 3-4 kapitel.

Yrkande

Rolf Stoltz (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

**Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden ställer sig förhandsvis positiv till uppförande av en ny maskinhall på föreslagen plats.

Upplysningar

- Förhandsbeskedet gäller i två år från miljö- och byggnämndens beslutsdatum. Om inte bygglov söks inom den tiden upphör förhandsbeskedet att gälla.
- Förhandsbeskedet medför ingen rätt att påbörja några arbeten på fastigheten. Ansökan om bygglov ska inlämnas till miljö- och byggförvaltningen och beslut ska inväntas innan några byggnadsåtgärder påbörjas. En byggnadsanmälan ska också göras senast tre veckor före planerad byggstart..

forts.

Miljö- och byggnämnden

§ 120 forts.

- Hur man överklagar beslutet: se bilagd blankett

Avgift: 2.160 kr (räkning skickas separat)

§ 121

Dnr: 90.1003.265

**Beslut om bildande av Stadssjöns naturreservat**Utdrag till:Serviceförvaltningen  
KommunstyrelsenBakgrund

Hovran är sedan lång tid tillbaka känt som en av mellansveriges viktigaste rast- och häckningslokal för fåglar. Hedemora kommun har därför beslutat att bilda ett naturreservat runt Stadssjön. Kommunen har tittat på olika avgränsningar och förslag till reservatsgränser innefattar endast kommunägd mark (Se bilaga 1). Reservatets slutliga gränser utmärks i fält.

Uppgifter om naturreservatet

Namn	Stadssjöns naturreservat
Kommun	Hedemora
Län	Dalarna
NVR-ID	2023149
Natura 2000-beteckning	SE060256
Lägesbeskrivning	Strax öster om Hedemora vid Dalälven och sjön Hovran
Församling/socken	Hedemora församling/Hedemora socken
Terrängkartan	12G NV
Fastighetskartan	12G 6C och 12G 7C
Naturgeografisk region	Skogslandskapet norr om norrlandsgränsen
Kulturgeografisk region	Södra norrlands och norra svealands kust- och odlingsbygder
Fastigheter	Hedemora 2:13, 2:18, 2:27, 2:48, 2:49, 6:1, S:2
Nyttjanderätt	Brunna-Nibble Viltvårdsområde
Area	50 hektar
Förvaltare	Hedemora kommun

Syftet med reservatet

Enligt miljöbalkens 7 kapitel 4§ kan kommunen förklara ett område som naturreservat i syfte att bevara biologisk mångfald, vårda och bevara värdefulla naturmiljöer eller tillgodose behov av områden för friluftslivet. Alla dessa syften stämmer väl överens med instiftandet av Stadssjöns naturreservat.

Områdets värdefulla naturmiljöer utgörs av alluviala lövskogar nordliga boreala alluviala ängar, naturligt eutrofa sjöar med nate- eller dybladsvegetation samt alluviala lövskogar som tidvis översvämmas. Även för livsmiljöerna typiska arter ska gynnas av reservatets skötsel. Strukturer och funktioner som gamla grova träd, död ved, vattenståndsfuktuationer, välhävade gräsmarker ska finnas för att ovan angivna syfte ska kunna uppfyllas. Genom att delar av de igenväxta älvsängarna restaureras gynnas det rika och för Hovranområdet typiska

forts.

§ 121 forts.

fågellivet. På så vis gynnas den biologiska mångfalden.

Ytterligare ett viktigt syfte med reservatet är att erbjuda allmänheten ett område för rekreation och naturupplevelse. För detta ändamål ska bla. en vandringsled och informationstavlor iordningsställas.

#### Skälen för beslutet

##### Prioriterade bevarande värden

Stadssjöns naturreservat är 50 hektar och utgörs av Stadssjön och den mosaik av öppen älväng och lövskog som omger sjön. Stora delar av lövskogen har fått utvecklas fritt och uppvisar därför idag höga naturvärden. Det är i första hand närvaron av grova lövträd och död ved som gör skogen till en lämplig biotop för många arter. Vedsvampar, insekter och flera fågelarter är beroende av den här typen av skog och det är därför ytterst viktigt att skydda de spillror av orörd lövskog som fortfarande finns kvar i landskapet.

Även reservatets öppna marker hyser höga naturvärden, sett både till florans och till faunan. Fin starrvegetation återfinns i dessa delar och biotopen är mycket viktig för rastande och häckande fåglar. I Sverige har arealen hävdad naturlig gräsmark de senaste 100 åren minskat så att endast ca 10 % återstår. Eftersom många växt- och djurarter, i synnerhet fåglar, är knutna till just den här typen av marker är dessa arters existens beroende av att biotopen bevaras och att arealen helst ökar.

Ytterligare skäl till reservatsbildning är att Stadssjöns naturreservat ger kommunens innevånare och besökare goda möjligheter till rekreation och naturupplevelser. Vandringsleden sträcker sig genom de olika naturtyperna och visar väl den variation av växt- och djursamhällen som finns inom reservatet. Reservatets vandringsled är tänkt att sammanlänkas med leden som finns i det intilliggande statliga naturreservatet, Lilla älvgången. Efter färdigställandet av Broåleden, som binder samman Hedemora stad med Lilla älvgången, kommer det vara möjligt att på trevlig naturstig promenera från centrala Hedemora ända till Stadssjöns naturreservat. Det stadsnära läget gör också att skolorna i Hedemora kan bedriva undervisning i reservatet. Reservatets huvudentré är belägen nordväst om området, se bilaga 1. I närheten till entrén planeras en parkeringsplats, dess placering ännu inte fastställd.

Förutom att Stadssjöns naturreservat utgör ett Natura 2000-område så ingår det i Hovranområdet. Hovranområdet ligger inom Grådö-Hamreområdet som är av riksintresse för kulturminnesvård och delar av Hovranområdet har dessutom klassats som riksintresse för naturvård

forts.

§ 121 forts.

enligt naturresurslagen. Hovranområdet är inte bara en av regionens finaste fågellokaler, utan har även värden som anses vara av internationell betydelse. Sverige är anslutet till Ramsarkonventionen (även benämnt Convention of Wetlands), vars syfte är att bevara våtmarker och de värden som är knutna till dessa. Detta skall ske bl.a. genom bildandet av naturreservat. Som ett led i arbetet med konventionen har en lista med de värdefullaste områdena upprättats. I Sverige finns idag 51 våtmarksområden som förts upp på Ramsarlistan, varav Hovranområdet är ett av dem.

#### Motiv till skyddsform

På grund av områdets höga naturvärden, kulturhistoriska värden samt värden för friluftslivet och behov av långsiktigt skydd och skötsel bedömer kommunen att ett förordnande som naturreservat ger de bästa förutsättningarna att bevara området.

#### Miljömål

Beslutet överensstämmer med miljö kvalitetsmålen *ett rikt odlingslandskap, levande skogar, myllrande våtmarker, ett rikt djur- och växtliv samt god bebyggd miljö.*

#### Avvägning mellan allmänna och enskilda intressen

Förutsättningarna för att bevara och utveckla värdena i reservat anses vara goda om området sköts enligt de riktlinjer som ges i skötselplanen. Tillgängligheten och möjligheten till friluftsliv bedöms inte störa djurlivet i någon större utsträckning och medför endast ringa slitage på området.

Vid en intresseprövning mot enskilda intressen som kommunen har gjort enligt 7 kap. 25 § miljöbalken, bedöms att de inskränkningar som föreslås i enskilds rätt att använda mark eller vatten, inte går längre än vad som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses.

Kommunen finner i enlighet med 3 kap. 6 § miljöbalken och 5 § förordningen (1998:896) om hushållning med mark- och vattenområden mm. att beslut om att avsätta området som naturreservat är väl förenligt med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna samt med den för området gällande kommunala översiktsplanen.

#### Reservatsföreskrifter

Med stöd av 5, 6 och 30 §§ miljöbalken föreskriver kommunen följande.

forts.

§ 121 forts.

A. Föreskrifter enligt 7 kap. 5 § miljöbalken om inskränkningar i rätten att använda mark- och vattenområden

Det är förbjudet att inom reservatet:

- A1. uppföra byggnad eller anläggning på såväl mark som i vatten såsom vallar, bryggor, luft- eller markledning
- A2. anlägga väg, anordna upplag, borra, gräva, schakta, uppfylla, tippa, dika, dämna, eller lägga igen diken. Se undantag från A2 nedan.
- A3. utföra skogsvårdsåtgärder eller ta bort eller upparbeta dött träd eller vindfällor
- A4. framföra motordrivet fordon annat än i samband med uttransport av fällt vilt med s.k. älgdragare eller motsvarande
- A5. använda kemiska eller biologiska bekämpningsmedel, kalka eller gödsla mark eller vatten
- A6. kultivera ängar och naturbetesmarker
- A7. odla energigrödor

Ovanstående föreskrifter skall inte utgöra hinder för förvaltaren att utföra de åtgärder som erfordras för reservatets vård och skötsel. Undantaget från A2 är Hamreån som tillåts dikas och rensas för att inte jordbruksmark ska översvämmas och bli obrukbar.

B. Föreskrifter enligt 7 kap. 6 § miljöbalken om förpliktelser för ägare och innehavare av särskild rätt till fastigheter att tåla visst intrång

Ägare och innehavare av särskild rätt skall tåla att följande anordningar utförs och att följande åtgärder vidtas:

- B1. utmärkning av reservatet,
- B2. anläggande av parkeringsplats och vandringsleder samt uppsättning av informationstavlor,
- B3. genomförande av undersökningar av djur- och växtarter samt av mark- och vattenförhållanden,
- B4. Åtgärder som är nödvändiga för reservatets restaurering och skötsel, t ex gallring, röjning, fräsning, slåtter och betesdrift.

C. Ordningsföreskrifter enligt 7 kap. 30 § miljöbalken om rätten att färdas och vistas inom naturreservatet samt om ordning i övrigt inom naturreservatet

Det är förbjudet att inom reservatet:

- C1. bryta kvistar, fälla eller på annat sätt skada levande eller döda stående och omkullfallna träd och buskar.
- C2. fånga och insamla ryggradslösa djur på sådant sätt att deras biotoper eller reproduktionsmiljöer skadas eller förstörs.
- C3. uppsätta tavla, plakat, affisch, skylt eller göra inskrift.

forts.

§ 121 forts.

- C4. utan kommunens tillstånd anordna lägerverksamhet.
- C5. utan kommunens tillstånd anordna tävlingar.
- C6. medföra okopplad hund eller annat lösgående husdjur.
- C7. tälta
- C8. göra upp öppen eld på annan plats än särskilt iordningsställd plats som är markerad med skylt.
- C9. skada, plocka eller samla in växter eller växtdelar. Plockning av bär och matsvamp för eget behov är dock tillåtet.

D. Föreskrifterna i A-C skall inte utgöra hinder för förvaltaren att utföra de åtgärder som behövs för att uppnå reservatets syfte.

#### Andra föreskrifter som gäller för området

Området ingår i Natura 2000-området Stadssjön som har en egen bevarandeplan vilken reglerar markanvändningen. Detta för med sig förpliktelser för markägare och verksamhetsutövare. Märk att skiftena Hedemora 2:27 (skifte 1) samt del av Hedemora 6:1 (skifte 47) exkluderas naturreservatet men ingår fortfarande i Natura 2000-området.

Kommunen vill erinra om att utöver reservatsföreskrifterna, gäller även andra lagar, föreskrifter och förordningar för området.

#### Ekonomi och ansvar

Serviceförvaltningen har budgeterat för kostnader för iordningställande och underhåll av reservatet under verksamheten för skogsskötsel. För iordningställande av reservatet kan också bidrag sökas från Naturvårdsverket, Länsstyrelsen och EU.

#### Fastställande av skötselplan

Med stöd av 3 § förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. fastställer kommunen bifogad skötselplan (bilaga 2).

#### Synpunkter och process

Alla sakägare, intresseföreningar och berörda myndigheter hade under tiden 13 augusti - 10 september 2010 tillfälle att kontakta kommunen för utbyte av synpunkter och närmare information. Skriftliga synpunkter skulle vara inlämnade senast den 10 september.

Några yttranden inkom och har föranlett följande förändringar:

- Hamreån behöver dikas och rensas för att inte jordbruksmark ska översvämmas och bli obrukbar. Detta tillåts i reservatet.
- Förbudet på fågeljakt tas bort från föreskrifterna då inte ett förbud mot fågeljakt inte är väsentligt för reservatets syfte. Jakten regleras i Jaktlagen.

forts.

§ 121 forts.

- Föreskriften om jakt med drivande hund tas bort från bestämmelserna eftersom detta regleras av Jaktlagen.

För samtliga yttranden se bilaga 4: samrådsredogörelse.

#### Beredning

2010, 10 november, MBN, återremiss med önskemål om information angående budget och skötsel

2010, 13 augusti - 10 september, samråd

2010, skifte 1 i fastigheten Hedemora 2:27 och del av skifte 47 av fastighet Hedemora 6:1 exkluderas reservatet då de är för små för att utveckla biologisk mångfald.

2006, Peter Sennblad, Firma småskog, anlitas för att förbereda reservatsbildandet.

2004, Naturvårdsverket betalar ut ett statsbidrag.

1996, Miljökontoret håller ett första informationsmöte.

1996, Fastighetskonsulten Svefa anlitas för att sköta kontakten med markägarna

1996, Tekniska nämnden får i uppdrag av KSAU att sköta markaffärerna.

1996, ansökan om bidrag för markinlösen hos Naturvårdsverket.

1993, fråga från Länsstyrelsen om att åstadkomma skydd för Stadssjön.

#### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö och byggnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta förslaget om reservatsbildning, med stöd av 7 kap. 4 § miljöbalken (1998:808).

Område som avgränsats på bifogad karta, bilaga 1, förklaras som naturreservat. Reservatets slutliga gränser utmärks i fält.

Reservatet namn skall vara *Stadssjöns naturreservat*.

Miljö- och byggnämnden

§ 122

Dnr: 10.0062.212

**Upphävande av del av riksintresseområde för vindkraft**Utdrag till:Västmanland-Dalarna  
miljö- och  
byggförvaltningBakgrund

Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltning har tagit fram ett förslag på tematiskt tillägg, avseende vindkraft till översiktsplanerna för Avesta, Fagersta och Norbergs kommuner. I samrådshandlingarna pekar Avesta kommun ut en del av det riksintresseområde för vindkraft som gränsar mot Hedemora kommun som ej lämpligt för vindkraft. Därför föreslår Avesta kommun att även en del av Hedemoras riksintresseområde bör utgå.

I Hedemora kommun ligger som bekant Natura 2000-området Hässlen, till vilket omkring 20 par av den relativt sällsynta och rödlistade arten brednäbbad nötkråka är knuten. Populationen är den nordligaste i Sverige och arten är helt beroende av hassel för sin överlevnad. Enligt uppgift från Mats Forslund i By, som har studerat arten sedan mitten av 1970-talet, häckar fåglarna i den omgivande granskogen och livnär sig vintertid på de hasselnötter som de under hösten samlar in i hasselbeståndet och sedan gömmer i häckningsreviret. Transporterna sker på cirka 20-150 meters höjd. Därmed kommer de att passera i den höjd som rotorbladen befinner sig och riskerar att dödas av rotorbladen som kommer med en hastighet av ca 200 km/h i dagens vindkraftverk. Nötkråkan är en fågel som flyger långsamt och när de kommer flygande lastade med krävan full av nötter så är de ännu långsammare och orörligare. Beroende på vindstyrka och vindriktning så väljer de olika flygvägar till reviret. Detta gör att det är en överhängande risk att nötkråkorna förr eller senare omkommer i en olycka i de uppskattningsvis 500-1000 gånger som paren årligen passerar förbi ett vindkraftverk när de flyger mellan reviret och Hässlen.

Området är en viktig häckningslokal för arten, vilket sannolikt innebär att nötkråkor som häckar utanför kommer att flytta in i området om något revir blir ledigt p.g.a. att nötkråkor förolyckas. Därmed kan förolyckandet fortsätta. Förvaltningen bedömer att skyddandet av områdesspecifika förutsättningar för den rödlistade brednäbbade nötkråkan inte går att samordna med en utbyggnad av vindkraft inom området. Bedömningen är att skyddandet av den rödlistade fågelarten i detta fall väger tyngre än det utpekade riksintresset för vindbruk.

**Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden ställer sig positiva till upphävande av del av riksintresseområde för vindkraft där den brednäbbade nötkråkan har sitt revir.

§ 123

Dnr 91.85.006

**Sammanträdeskalendarium 2011**

Utdrag till:  
kommunstyrelsen

Miljö- och byggförvaltningen har tagit fram förslag till sammanträdeskalendarium för 2011 enligt följande: Förslaget innebär 8 st sammanträdesdagar under 2011

<b>Beredning</b>	<b>MBN</b>
<b>kl.13.00 torsdag</b>	<b>kl. 13.00 Torsdag</b>
27 januari	10 februari
3 mars	17 mars
21 april	5 maj
1 juni OBS	16 juni
25 augusti	8 september
22 september	6 oktober
20 oktober	3 november
24 november	8 december

Inga sammanträden i januari, april, juli och augusti.

**Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden fastställer förslaget till sammanträdeskalendarium för 2011.

\_\_\_\_\_

Miljö- och byggnämnden

§ 124

Dnr MBN 03.0658.400

**Rapporter**

Miljö- och byggförvaltningen redovisar pågående arbeten inom förvaltningen.

**Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggförvaltningen förklarar sig ha tagit del av informationen.

---

## § 125

**Beslutsförteckning över delegerade ärenden.****Registrering av livsmedelsanläggning samt beslut om avgift för registrering  
23 § livsmedelförordningen (2006:813).**

Hedemora 3:11	Vasahallens Cafeterian	BMD
Hedemora 4:50	Olympica AB	BMD
Hedemora – Västerby 1:31	Hedemora kommun, Utbildningsnämnden, Västerby skola	BMD
Stadsberget 1:6	Hedemora Folketshusförening	BMD
Vikmanshyttan 4:18	Hedemora kommun, Utbildningsnämnden, Vikmanshyttans skola	BMD

**Beslut om avgift för tillsyn enligt miljöbalken,  
Miljöbalken 27 kap § 1**

Björken 15	Hälsokraft	KA
Björken 15	Lekia	KA

**Installation av värmepump****Miljöbalken kap 27 § 9 Förordn. miljöfarlig verks. & hälsosk. § 17**

Djörkhyttan 10:1	Yngve Forslund	JA
Galten 16	Ann Hedström	JA
Smedby 10:6	Sven-Eric Ericsson	JA
Vikmanshyttan 4:34	Christer Jans och Mia Nyström	JA

**Tillstånd för enskild avloppsanordning,****Miljöbalken kap 9 § 7, förordn. miljöfarlig verksamh./hälsoskydd §§ 13 och  
14**

Norrby 17:2, 17:3	Lennart Öhlund	HA
Matsbo 12:2	Marita Ström	HA

**Befrielse från hämtning av hushållsavfall**

Hanåker 1:1	Johan Gustafsson	HA
-------------	------------------	----

**Uppehåll i hämtning av hushållsavfall****Renhållningsordningen § 19**

Husby-Österby 12:5	Ingemar Moström	HA
Ostbo 7:1	Rolf Granlund	HA
Prästhyttan 3:9	Ann-Christine Hedström	HA
Svinö 18:1	Stefan Englund	HA

forts.

§ 125 forts.

Enskild behandling av sopor

Miljöbalken 26 kap 9 §, 15 kap 18 §. Föreskr. avfallshandtering 30§

Djusa 13:2, 13:3	Marianne Myreteg	HA
Hanåker 24:4	Torbjörn Prins	HA
Ivarshyttan 3:3	Magnus Almqvist	HA
Långsbyn 5:6	Stig Hellberg	HA
Långsbyn 44:20	Sune Sundell	HA
Norra Moren 1:1	Yngve Morén	HA
Vikarbyn 1:12	Valfrid Johansson	HA
Övre Stigsbo 5:1	Britt Jönsson	HA

Avslutning av ärende ang ansökan om eget omhändertagande av avfall

Pålsbenning 3:3	Birgit Eimar	HA
-----------------	--------------	----

Anmälan om kompostering

Ekevallen 6:6	Gustav Mix	HA
Ekevallen 6:11	Sören Johansson	HA
Grådö 1:29	Kjell Nordin	HA
Hamre 51:5	Bertil Olandersson	HA
Ivarshyttan 1:1	Stig Esgård	HA
Jönvik 10:1	Bengt Johansson	HA
Kloster 1:9	Sten Carlson	HA
Lerhyttan 2:2	Lena Byhlén	HA
Lerhyttan 2:3	Inger Byhlén	HA
Ljusfallet 6:1	Mats Gunnarsson	HA
Långsbyn 44:12	Helena Sundell	HA
Långsbyn 44:20	Sune Sundell	HA
Lövs Rotetorp 1:1	Maria Nygårds	HA
Myckelby 8:12	Christer Olofsson	HA
Nordansjö och Svensbodarne 1:126	Aarno Nyssönen	HA
Myckelby 58:14	Tommy Viklund	HA
Mälby 16:1	Annikki Henningsson	HA
Norshyttan 35:1	Jenny Evaldsson	HA
Polhem 1:3	Marie Hammarström-Engström	HA
Rensbo 1:26	Sven Lissars	HA
Stjärnsund 1:72	Bertil J Wallin	HA
Svinö 2:2	Britt Eriksson	HA
Sörbo 2:9	Petra Larsson/Roger Nordmark	HA
Turbo 1:12	Hans Johansson	HA
Östra Fänsjö 1:5	Per-Ove Johansson	HA
Övernora 31:3	Stig Welchermill	HA

forts.

Miljö- och byggnämnden

§ 125 forts.

Bygglov/bygganmälan

Plan- och bygglagen 3 kap 1,2 och 10-18 §§

Bondbo 2:2	Installation av eldstad för torkanläggning	HO
Dormsjö 6:1	Installation av eldstad	HO
Elverket 2	Utvändig ändring av industribyggnad	SK
Finnhyttan 9:52	Ändrad planlösning av kök, samling mm	SK
Finnhyrran 9:52	Ändrad användning samt ombyggnad från bostäder till skola	SK
Finnhyttan 9:65	Installation av eldstad	HO
Grådö 59:1	Tillbyggnad av tomgodskaj	SK
Hedemora Prästgård 3:1	Installation av eldstad	HO
Hedemora - Västerby 1:74	Nybyggnad av maskinhall	HO
Hedemora - Västerby 1:263	Tillbyggnad av enbostadshus.	HO
Husby Kungsgård 1:1	Installation av eldstad	HO
Husby - Västerby 4:15	Installation av eldstad	HO
Ingelsbo 1:2	Installation av eldstad	HO
Långsbyn 9:1	Installation av eldstad	HO
Långsbyn 60:84	Installation av eldstad	HO
Mullbäret 2	Installation av eldstad	HO
Nordviken 21:43	Nybyggnad av vindskydd och brygga	SK
Plogsbo 2:2	Nybyggnad av garage	TL
Rensbo 1:32	Installation av eldstad	HO
Tunet 9	Installation av eldstad	HO
Tyskgården 5:2	Tillfälligt bygglov för tältförråd, väderskydd samt mobil betongblandarstation	HO
Vibberbo 20:1	Tillbyggnad av samlingslokal	SK
Åkern 7	Installation av eldstad	HO
Örängarna 19:1	Installation av eldstad	

Slutbevis:

Plan- och bygglagen 9 kap 10 §.

Fiskaren 3	Installation av eldstad	HO
Djusa 6:2	Installation av eldstad	SK
Humlet 3	Installation av eldstad	HO
Jönvik 3:5	Installation av eldstad	HO
Kloster 1:19	Installation av eldstad	HO
Långshyttan 16:36	Installation av eldstad	HO
Lärkrädet 5	Installation av eldstad	SK

forts.

Miljö- och byggnämnden

§ 125 forts.

Mullbäret 3	Installation av eldstad	SK
Myran 18	Installation av eldstad	SK
Nordansjö och Svensbodarne 1:112	Installation av eldstad	Ho
Rosen 9	Installation av eldstad	SK
Stjärnsund 4:4	Installation av eldstad	TL
Svinö 24:7	Installation av eldstad	SK
Vikmanshyttan 3:30	Installation av eldstad	HO
Övernora 16:4	Installation av eldstad	HO

**Miljö- och byggnämndens beslut:**Miljö- och byggnämnden förklarar sig ha tagit del av informationen.  

---



Miljö- och byggnämnden

- |   |  |
|---|--|
| m) Polismyndigheten<br>Dalarna – Avesta | Tillståndsbevis – ungdomsdisco från 15<br>år, alkoholfritt – Café Paris Night Club |
| n) Hedemora kommun –<br>kommunstyrelsen | § 184 – plantillstånd för Klarängarna i<br>Stjärnsund                              |
| o) Hedemora kommun –<br>kommunstyrelsen | § 189 – enskilda avlopp inom<br>verksamhetsområde för vatten och avlopp.           |

**Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggförvaltningen förklarar sig ha tagit del av informationen.

---