

Plats och tid Björnen, Tjädernhuset, Hedemora kl. 13.00 – 16.08

Beslutande Per Fagerström (S)
Rolf Stoltz (S)
Anki Rooslien (S)
Kerstin Brandt (S) §§ 50-62
Jenny Gotthardsson (C) §§ 50-52, §§ 54-62
Inga-Stina Mattsson (C)
Ingemar Olsson (M)
Dick Åhlén (Fp)
Karl-Erik Pettersson (Mp)
Alf Brodin (Kd) § 53, §§ 64-65
Ola Selin (S) §§ 64-65

Övriga deltagande Ola Selin (S) §§ 50-63
Karl-Olof Östberg (S)
Björn Pettersson (S)
Alf Brodin (Kd) §§ 50-52, §§ 54-63
Stefan Kvarnström bygginspektör
Helena Olander bygginspektör
Kia Wisén stadsarkitekt
Bertil Karlsson trafiktekniker
Torbjörn Larsson förvaltningschef
Anna Hurtig sekreterare

Utses att justera

Justeringens plats och tid Tjädernhuset, 2010-06-18 kl. 08.30

Under-
skrifter

Sekreterare

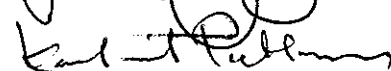


Anna Hurtig

Paragrafer

§§ 50-65

Ordförande



Karl-Erik Pettersson

Justerande



Inga-Stina Mattsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum

2010-06-16

Datum för

anslags uppsättande

2010-06-21

Datum för

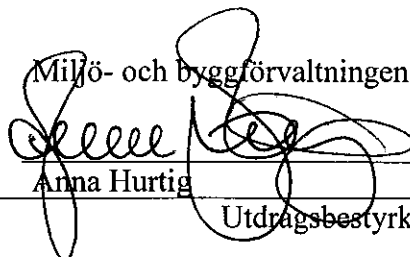
anslags nedtagande

2010-07-13

Förvaringsplats
för protokollet

Miljö- och byggförvaltningen, Vasaplan 3, Hedemora

Underskrift



Anna Hurtig

Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

- § 50 Fastställande av dagordning.
- § 51 Klagomål gällande trafikproblem på Långgatan.
- § 52 Parkeringsförbud i vändzon på Hovslagarvägen.
- § 53 Ansökan om bygglov för uppförande av telemast, Backgården 3:3.
- § 54 Ansökan om bygglov för uppförande av telemast samt två teknikbodar, Born 1:6.
- § 55 Ansökan om bygglov för uppförande av telemast samt 2 teknikbodar, Born 1:6.
- § 56 Utvändig ändring av flerbostadshus, Granen 14.
- § 57 Bygglov för tillbyggnad av fritidshus, Vikarbyn 21:1.
- § 58 Bygglov för tillbyggnad av förskola, Vikmanshyttan 4:18.
- § 59 Bygglov för utvändig ändring av enbostadshus, Vilan 1:5.
- § 60 Detaljplan för Tallmoren och Norrbyåkern – antagande.
- § 61 Detaljplan för Västkusten (Svedjan 3:5, m.fl.) – antagande.
- § 62 Taxa för tillsyn över handel med vissa receptfria läkemedel.
- § 63 Rapporter.
- § 64 Beslutsförteckning över delegerade ärenden.
- § 65 Underrättelser.

Miljö- och byggnämnden

§ 50

Dnr

Fastställande av dagordning.

Utdrag till:

Miljö- och byggnämndens beslut:

- Dagordningen godkännes.

Justerande sign

E-EP M

Utdragsbestyrkande

§ 51

Dnr: 09.1075.511

Klagomål gällande trafikproblem på Långgatan

Utdrag till:
Per Hillborn

En skrivelse har skickats till kommunen angående vårdslös bilkörning och höga hastigheter på Långgatan. I området bor många äldre människor, vidare finns förskolan Noaks ark i området. De boende önskar nu att kommunen anlägger trafikhinder för att minska problemen.

Motivering

Enligt den policy som kommunen har om hastigheter vid skolor och förskolor så förordar kommunen 30 km/tim vid skolor.

I kommande trafikplan får man se över trafikmiljön längs Långgatan och övriga gator i området. Skrivelsen kommer att vara en del i denna utredning.

Beredning

Skrivelse 2009-10-02.

Miljö- och byggnämndens beslut:

Hedemora Kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 14 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande:

Med avvikelse från 3 kap. 17 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) får fordon inte föras med högre hastighet än 30 kilometer i timmen på Långgatan i Hedemora, delen mellan Rusbogatan och Landsgatan.

Denna föreskrift träder i kraft 15 augusti 2010

§ 52

Dnr 10.0256.514

Parkeringsförbud i vändzon på Hovslagarvägen.

Utdrag till:
Kommunlednings-
kontoret

Kommunledningskontoret har inkommit med en ansökan om parkeringsförbud i vändzon på Hovslagarvägen. Skälet till ansökan är att det förekommer parkering av bilar i vändzonen som försvårar för flextrafiken att nyttja vändzonen. Snöröjare har även de problem vintertid att sköta ytan.

Beredning

Skrivelse 15 april 2010

Miljö- och byggnämndens beslut:

Hedemora Kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande:

På Hovslagarvägen i Hedemora på den särskilt anordnade vändplatsen får inte fordon stannas eller parkeras.

Denna föreskrift träder i kraft 15 augusti 2010

§ 53

Dnr: Backgården 3:3

Ansökan om bygglov för uppförande av telemastUtdrag till:

Sökanden

Sökandes namn och adress

Boliden Mineral AB, 776 98 Garpenberg

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller uppförande av en 24 m hög telemast för 3G-förstärkare.

Plan- och fastighetsförhållanden

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område.

Bedömning/motivering

Åtgärden får anses förenlig med översiktsplanens rekommendationer och uppfyller kraven i plan- och bygglagen 2 kap, 3 kap. 1, 2 och 10-18 §§.

Jäv

Jenny Gotthardsson (c) anmäler jäv och lämnar sammanträdet vid behandling av denna paragraf.

Miljö- och byggnämndens beslut:

1. Bygglov beviljas.
2. Patrik Lundin godkännes som kvalitetsansvarig.
3. Byggsamråd erfordras inte.

Upplysningar

- När byggnadsarbetet är avslutat skall den kvalitetsansvarige lämna bifogat intyg till miljö- och byggförvaltningen. Detta visar att arbetet är utfört i enlighet med inlämnade handlingar.
- Bygglovets upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från beslutsdatum.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning ed lämnas in för godkännande före påbörjandet.
- Hur man överklagar beslutet: se bilagd blankett

Avgift: 2.880 kr (räkning skickas separat)

K-S T

M

§ 54

Dnr: Born 1:6

Ansökan om bygglov för uppförande av telemast samt två teknikbodarUtdrag till:

Sökanden
Skatteverket
Mikael Kvist
Gry Schmelling
Elisabeth Norman
Annika Fidler-Dennis
Terence Fidler-Dennis
Eva Bellander
Lukas Berner

Sökandes namn och adress

TeliaSonera Mobile Networks AB, c/o Netel AB, Kaserngården 6, 791 40 Falun

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller uppförande av en stagad GSM-mast med höjden 72 meter samt två tillhörande teknikbodar på vardera cirka 9 kvm. Masten placeras ca 800 m väster om Nordbäcksbo. Site 30SE0508-A.

Bygganmälan enligt plan- och bygglagen 9 kap 2§ har inte inlämnats ännu.

Ansökan är tidigare behandlad av miljö- och byggnämnden 2008-08-28, § 88. Nämnden beslutade då att enligt PBL 8:23 vila med avgörandet om bygglov till dess att ärendet om lågstrålning i den nord-östra delen av Hedemora kommun – Stjärnsund, genom en omarbetning av översiktsplanen och områdesbestämmelserna har avgjorts.

Plan- och fastighetsförhållanden

Fastigheten är belägen utanför detaljplanlagt område och utanför samlad bebyggelse.

För området gäller översiktsplan för Hedemora kommun, 1991. Enligt översiktsplanen är skogsbruket huvudintresse och bör prioriteras. Ny bebyggelse och nya anläggningar bör placeras så att hinder för skogsbruket undviks.

Inkomna yttranden

Yttrande har inkommit från Försvarsmakten, Länsstyrelsen, Mikael Kvist och i en gemensam skrivelse från Gry Schmelling, Elisabeth Norman, Annika Fidler-Dennis, Terence Fidler-Dennis, Eva Bellander och Lukas Berner.

Försvarsmakten skriver att masten skall förses i toppen med en fast röd lågintensiv hinderbelysning.

Länsstyrelsen har inget att erinra.

Mikael Kvist skriver att han opponerar sig mot uppförandet av en telemast på grund av den direkta närheten till hans fastighet Nordbäcksbo 1:4. Han vill inte ha en ökad strålning. Hans fastighet kommer att få en värdesänkning.

Det gemensamma yttrandet från Schmelling, Norman, Fidler-Dennis,

Bellander och Berner tar upp att utvecklingen på det elektromagnetiska området sker fort. Många människor tvingas fly från våra städer och tätorter på grund av utmattning, yrsel, minnesförlust, smärtproblem, olika hjärt- och kärlsjukdomar, sömnstörningar, depressioner, neuroser, hyperaktivitet och orostillstånd som härrörs till alltför stor exponering för elektromagnetisk strålning. Hedemora kommun planerar sedan flera år att inrätta lågstrålningszoner, dvs områden med så lite elektromagnetisk som möjligt. En sådan föreslagen zon är Norns bruk med omnejd. En annan är området som sträcker sig mellan Stjärnsund-Kloster-Ingelsbo-Killingberget-Nordbäcksbo-Spjutbo-Stjärnsund. Många som bor inom detta område har flyttat hit från storstäderna med förhoppningen att kunna bo och leva på en plats med så låg elektromagnetisk strålning som möjligt. Bland dessa personer finns flera som lider av elöverkänslighet. Ett bygglov för en mobilmast med tillhörande teknikbodar i Nordbäcksbo är inte förenligt med den av kommunen planerade lågstrålningszonen. De som har undertecknat skrivelsen hänvisar också till försiktighetsprincipen och kräver att denna princip och Miljöbalken som helhet ska tillämpas på elektromagnetisk strålning. Vidare skriver de att EU:s miljöbyrå uppmanar till brådskande åtgärder för att minska exponeringen från mobiltelefoner, mobilmaster samt trådlösa nätverk. I yttrandet finns bifogat två länkar till artiklar som rör ämnet.

Sökanden har genom underrättelse fått tillfälle till eget yttrande. Något yttrande har inte inkommit till miljö- och byggnämnden inom föreskriven tid.

Bedömning/motivering

Åtgärden får anses förenlig med översiktsplanens rekommendationer och uppfyller kraven i plan- och bygglagen 2 kap, 3 kap, 1, 2 och 10-18 §§.

Det som prövas i bygglovärendet är själva masten och dess lämplighet när det gäller placering och utseende. Antennen som placeras i masten och den elektromagnetiska strålningen som den alstrar ingår inte i den prövningen. Masten kommer att placeras i landskapet så att den inte i någon större grad påverkar landskapbildningen negativt.

Beredning

Miljö- och byggnämnden 2008-08-28, § 88

Miljö- och byggnämndens beslut:

Bygglov beviljas.

Upplysningar

- Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från beslutsdatum.

- Bygglovets innebär ingen rätt att påbörja byggnationen. Minst tre veckor innan arbetena påbörjas skall en skriftlig byggnmälan enligt plan- och bygglagen 9 kap 2§ inlämnas till miljö- och byggförvaltningen. Enligt 13§ skall också en kvalitetsansvarig utses och anmälas till miljö- och byggförvaltningen för godkännande. Innan byggnadsarbetena påbörjas skall byggsamråd hållas mellan miljö- och byggförvaltningen, byggherren och den kvalitetsansvarige. Byggherren skall redovisa förslag till kontrollplan senast vid byggsamrådet. Miljö- och byggnämnden kommer att besluta om kontrollplan i särskilt beslut.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning ed lämnas in för godkännande före påbörjandet.
- Hur man överklagar beslutet: se bilagd blankett

Avgift: (räkning skickas separat)

Bygglov, byggnmälan	5.240 kr
<u>Annonskostnader</u>	<u>13.570 kr</u>
Summa	18.810 kr

Miljö- och byggnämnden

§ 55

Dnr Born 1:6

Ansökan om bygglov för uppförande av telemast samt 2 teknikbodarUtdrag till:

Sökanden
Skatteverket
Vågbrytaren i Stjärnsund
(Lukas Berner,
Gry Schmelling,
Eva Bellander,
Terence Fidler-Dennis,
Annika Fidler-Dennis,
Elisabeth Norman,
Anne Grundel,
Susanne Eldin)

Sökandes namn och adress

3GIS AB, Svärdvägen 19, 182 33 Danderyd

Ärendebeskrivning

Ansökan avser uppförande av en 72 meter hög telemast och 2 teknikbodar på fastigheten Born 1:6, med tidigare fastighetsbeteckning Husby 1:9. Masten placeras ca 2,5 km öster om Stjärnsund. Site nr 80330-A.

Bygganmälan enligt plan- och bygglagen 9 kap 2§ har inte inlämnats ännu.

Tidigare behandling

- Miljö- och byggnämndens beslutade att avslå ansökan, 2006-02-07 §10.
- 3 GIS AB överklagade nämndens beslut till Länsstyrelsen.
- Länsstyrelsen upphävde miljö- byggnämndens beslut 2006-04-27.
- Miljö- och byggnämnden beslutade, 2006-05-09 §29 att överklaga Länsstyrelsens beslut till Länsrätten.
- Länsrätten avslag miljö- och byggnämndens överklagan i en dom 2006-06-27.
- Miljö- och byggnämnden begärde prövningstillstånd hos Kammarrätten, 2006-09-12 §65.
- Kammarrättens avslag begäran om prövningstillstånd 2007-06-15.
- Miljö- och byggnämnden överklagade Kammarrättens beslut till Regeringsrätten, 2007-09-12 §70.
- Regeringsrätten avslag miljö- och byggnämndens överklagan 2008-04-21. Det innebär att Länsrättens dom kvarstår.
- Miljö- och byggnämnden beslutade 2008-06-11, §70, att enligt plan- och bygglagen 8:23 vila med avgörandet om bygglov till dess att ärendet om lågstrålande zon i den nord-östra delen av Hedemora kommun- Stjärnsund, genom en omarbetning av översiktsplanen och områdesbestämmelserna genomförts.

Plan- och fastighetsförhållanden

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område och utanför samlad bebyggelse. För området gäller Översiktsplan för Hedemora kommun. Enligt översiktsplanen är skogsbruket huvudintresse och bör prioriteras. Eventuell ny bebyggelse och nya anläggningar bör placeras så att hinder för skogsbruket undviks.

Mastens tänkta läge ligger i närheten av Stjärnsund. Stjärnsund omfattas av områdesbestämmelser som skyddar den värdefulla kulturmiljön.

k-est

M

Cirka 550 meter väst om den tänkta placeringen för masten finns en detaljplan antagen 1967 för fritidshusbebyggelse. I den fördjupade översiktsplanen för Stjärnsund, antagen 1999, rekommenderas att den detaljplanen omarbetas och att en mindre campingplats kan inrymmas i området. Området är idag uppe för diskussion för en framtida bostadsbebyggelse.

Inkomna yttranden

Yttrande har inkommit från Länsstyrelsen Dalarnas län, och Vågbrytaren i Stjärnsund. I Vågbrytarens yttrande finns också 7 bilagor. Den bifogade namnlistan som medföljer som bilaga är en kopia av den namnlista som tidigare lämnats till Miljö- och byggnämnden mot ett tidigare tänkt läge för masten vid Klacklandet.

Länsstyrelsen bedömer att masten och tillfartsvägen inte har en påtaglig negativ inverkan på turism eller det rörliga friluftslivet varför den sökta placeringen är godtagbar.

Vågbrytaren skriver att det finns ett stort motstånd till mobilmaster i Stjärnsund. De skriver också om de hälsorisker som kan finnas med strålning från mobiltelefoni.

Vågbrytaren avslutar med att i framtiden kommer lågstrålning zoner med socialt fungerande samhällen vara en stor tillgång för en kommun. Människor från tätorter, framförallt barnfamiljer kommer att attraheras. Vågbrytaren anser att bevilja ett bygglov för masten kommer att föregripa den kommande översiktsplanen för Hedemora kommun. I den östra delen av kommunen finns ett starkt intresse för att inte öka den elektromagnetiska strålningen.

Vågbrytaren anser också att den tänkta masten kommer att förfula miljön i Stjärnsund, något som fotomontagen med all tydlighet visar. Lokaliseringen är inte godtagbar ur natur- och kulturmiljösynpunkt.

Med hänsyn till ovanstående uppmanar Vågbrytaren alla ledamöter i miljö- och byggnämnden att avslå ansökan om bygglov för mobilmasten i Stjärnsund och att upphäva tidigare beslut om bygglov (2002-10-07) på grund av det ändrade rättsläget genom Miljööverdomstolens dom (Dom 2005-10-12, Mål nr M 7485-04). Låt försiktighetsprincipen gälla enligt Miljöbalken och kommunfullmäktiges beslut från 2004-06-22.

Sökanden har genom underrättelse fått tillfälle till eget yttrande. I yttrande anför sökanden att utbyggnaden av 3G utgör ett allmänt intresse och en nationell angelägenhet. 3GIS bedömning är, att i likhet med hundratals master i liknande lägen i vårt land och i andra länder, att berättigade hänsyn till landskapsbild och till närboende i det aktuella fallet inte är av sådan art eller tyngd att de motiverar avslag på företagets ansökan

om bygglov för mast med stöd av PBL. Motsvarande bedömning har för övrigt gjorts av Länsstyrelsen i samrådsärendet enligt miljöbalken. Påtaglig skada kan inte anses uppkomma om masten är synlig från klagandes fastigheter. Detta utgör inget skäl för avslag. Förändring i den visuella miljön är inte ett tillräckligt skäl för avslag. Frågan om delade master och signalstyrka saknar betydelse för prövning av bygglov enligt PBL. Vetenskapliga belägg för risker med strålningsnivåer saknas enligt offentligt tillgänglig information från samtliga berörda myndigheter i Sverige. Frågan har behandlats i ett flertal prejudicerande rättsfall, vilket torde vara bekant för stadsarkitekten vid det här laget.

3GIS yrkar att kommunen bifaller ansökan.

Bedömning/motivering

Åtgärden får anses förenlig med översiktsplanens rekommendationer och uppfyller kraven i plan- och bygglagen 2 kap, 3 kap. 1, 2 och 10-18 §§.

De argument som framförs mot att bygglov skulle ges är inte av en sådan art att de skulle motivera ett avslag. Frågan om strålning prövas inte i bygglovet. Fotomontage och besiktning på plats visar att masten inte kommer att påverka landskapsbilden i en sådan omfattning att det kan vara skäl för ett avslag.

Beredning

Miljö- och byggnämnden 2006-02-07, § 10

Miljö- och byggnämnden 2006-05-09, § 29

Miljö- och byggnämnden 2006-09-12, § 65

Miljö- och byggnämnden 2008-06-11, § 70

Ajournering

Mötet ajourneras kl.13.40 -13.50.

Yrkande

Anki Rooslien (S) och Karl-Erik Pettersson (Mp) yrkar avslag med hänsyn till placeringen av telemasten.

Beslutsgång

Ordföranden presenterar ett förslag till beslutsgång som godkännes. Han ställer förvaltningens förslag mot Anki Rooslien (S) och Karl-Erik Pettersson (Mp) yrkande och finner att förvaltningens förslag bifalles.

Miljö- och byggnämndens beslut:

Bygglov beviljas.

Reservationer

Anki Rooslien (S) och Karl-Erik Pettersson (Mp) reserverar sig mot beslutet.

Upplysningar

- Bygglovets upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från beslutsdatum.
- Bygglovets innebär ingen rätt att påbörja byggnationen. Minst tre veckor innan arbetena påbörjas skall en skriftlig byggnmälan enligt plan- och bygglagen 9 kap 2§ inlämnas till miljö- och byggförvaltningen. Enligt 13§ skall också en kvalitetsansvarig utses och anmälas till miljö- och byggförvaltningen för godkännande. Innan byggnadsarbetena påbörjas skall byggsamråd hållas mellan miljö- och byggförvaltningen, byggherren och den kvalitetsansvarige. Byggherren skall redovisa förslag till kontrollplan senast vid byggsamrådet. Miljö- och byggnämnden kommer att besluta om kontrollplan i särskilt beslut.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning ed lämnas in för godkännande före påbörjandet.
- Hur man överklagar beslutet: se bilagd blankett

Avgift: (räkning skickas separat)

Bygglov, byggnmälan	3.920 kr
Annonskostnader	10.220 kr
<u>Avräknas, tidigare avgift</u>	<u>-9.650 kr</u>
Summa	4.490 kr

K-E P

M

§ 56

Dnr: Granen 14

Utvändig ändring av flerbostadshusUtdrag till:

Sökanden

Sökandes namn och adress

Brf Hökaren, Åsgatan 45, 776 31 Hedemora

Ärendebeskrivning

Ansökan avser bygglov för nya inglasade balkonger på byggnaden. De nya balkongerna är både bredare och djupare än de befintliga.

Plan- och fastighetsförhållanden

Fastigheten är belägen inom för detaljplanelagt område. Ansökan avviker inte från detaljplanen.

Byggnaden är ritad 1958 av stockholmsarkitekterna Sven Backström och Leif Reinius och är ett fint exempel på 1950-talets arkitektur. Fasaderna har tidstypiska särdrag och är till största delen oförändrade. Väggarna är putsade och har ljusa fönsteromfattningar också i puts. Balkongerna är små och uppfattas som nätta och välproportionerliga med smäckra balkongfronter i plåt. Vissa lägenheter har franska balkonger med svart smidesräcke.

Mot Åsgatan och mot Hökartorget går fastighetsgränsen för Granen 14 i fasadlivet. Balkongerna på dessa båda sidor kommer i sin helhet att ligga utanför fastighetsgränsen.

Inkomna yttranden

Yttrande har inkommit från Tekniska avdelningen som inte har något att erinra.

Bedömning/motivering

Enligt plan- och bygglagen, PBL 3 kap 10 § ska ändringar av en byggnad utföras varsamt så att byggnadens karaktärsdrag beaktas och dess byggnadstekniska, historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden tas till vara.

Enligt PBL 3 kap 1 § ska byggnader placeras och utformas på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Byggnader ska ha en yttre form och färg som är estetiskt tilltalande, lämplig för byggnaderna som sådana och som ger en god helhetsverkan.

Miljö- och byggnämnden bedömer att den föreslagna ändringen skulle innebära att byggnadens karaktär förändras på ett oacceptabelt sätt. De föreslagna balkongerna bedöms inte lämpliga beträffande storlek och utformning. De nya balkongerna skulle bli alltför dominerande på fasaden. Att byta ut de befintliga, vackert utformade balkongerna mot de föreslagna

innebär att proportionerna förändras från småskaligt till storskaligt och att hantverksmässiga detaljer i fasaden försvinner. Ansökan uppfyller därmed inte kravet på varsamhet enligt PBL 3 kap 10 §.

Eftersom byggnaden har ett exponerat läge vid Hedemoras centrumgata (Åsgatan) och vid Hökartorget bedömer miljö- och byggnämnden att de föreslagna balkongerna skulle påverka stadsbilden negativt. Balkongerna bedöms innebära ett nytt och främmande inslag i stadsbilden som avviker från gatans karaktär i övrigt, och utan någon som helst hänsyn till det som fanns tidigare. Ansökan bedöms därmed inte heller uppfylla kravet på lämplig utformning enligt PBL 3 kap 1 §.

Miljö- och byggnämndens beslut:

Ansökan avslås med stöd av plan- och bygglagen 3 kap 1 och 10 §§.

Upplysningar

- Hur man överklagar beslutet: se bilagd blankett

Avgift: 3.240 kr (räkning skickas separat)

§ 57

Dnr: Vikarbyn 21:1

Bygglov för nybyggnad av fritidshusUtdrag till:

Stefan Sundvall
Mari-Ann Norberg
Jan-Olof Norberg
Pär Eriksson
Olov Eriksson
Skatteverket

Sökandes namn och adress

Stefan Sundvall, Måttsunds byaväg 357, 975 95 Luleå

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av fritidshus med 42 m² byggnadsarea.

Plan- och fastighetsförhållanden

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område.

Enligt kommunens översiktsplan ligger fastigheten inom område KN2, Husbyområdet, ett kulturlandskap med höga kultur- och naturvärden.

Den tilltänkta byggplatsen ligger inom riksintresse för natur- och kulturmiljövård.

Översiktlig översvämningskartering finns för området. Enligt denna ligger den tänkta byggplatsen på mark som översvämmas vid beräknat 100-årsflöde i Dalälven. Vattennivån vid 100-årsflöde är +85,7 m ö h.

Marken i området är bedömd som lågriskområde för markradon.

Inkomna yttranden

Yttrande har inkommit från Hedemora Energi AB som inte har något att erinra mot ansökan.

Negativa yttranden har inkommit från Mari-Ann Norberg och Jan-Olof Norberg respektive Pär Eriksson och Olov Eriksson.

Sökanden har genom underrättelse fått tillfälle till eget yttrande. Något yttrande har inte inkommit till miljö- och byggnämnden inom föreskriven tid.

Bedömning/motivering

Åtgärden får anses förenlig med översiktsplanens rekommendationer och uppfyller kraven i plan- och bygglagen 2 kap, 3 kap, 1, 2 och 10-18 §§.

Då fastigheten ligger på en plats där det råder risk för översvämnning måste byggnaden förläggas på sådan höjd att den inte skadas vid beräknat 100-årsflöde i Dalälven, dvs +85,7 m ö h (höjdsystem RH 70).

I de yttranden som inlämnats har det inte framkommit sådana betydande olägenheter att det skulle motivera att ansökan avslås.

Miljö- och byggnämndens beslut:

1. Bygglov beviljas.
2. Byggnaden ska förläggas på sådan höjd att den inte skadas vid vattennivån + 85,7 m ö h (höjdsystem RH 70)
3. Stefan Sundvall godkännes som kvalitetsansvarig för detta arbete.
4. Byggsamråd erfordras inte.
5. Åtgärden är ej av sådan omfattning att byggförsäkring och färdigställandeskydd behövs enl. 1 och 14 §§ i lagen om byggförsäkring.

Upplysningar

- När byggnadsarbetet är avslutat skall den kvalitetsansvarige lämna bifogat intyg till miljö- och byggförvaltningen. Detta visar att arbetet är utfört i enlighet med inlämnade handlingar.
- Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från beslutsdatum.
- Utstakning av byggnadens läge får ske genom byggherren egen försorg.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning ed lämnas in för godkännande före påbörjandet.
- Glöm inte att det kan vara lämpligt att informera grannar om att byggnadsarbeten kommer att börja.
- Hur man överklagar beslutet: se bilagd blankett

Avgift: 3.310 kr (räkning skickas separat)

§ 58

Dnr Vikmanshyttan 4:18

Bygglov för tillbyggnad av förskolaUtdrag till:

Sökanden

Sökandes namn och adress

Hedemora kommun, Box 201, 776 28 Hedemora

Ärendebeskrivning

Ansökan avser tillbyggnad av Björkbackens förskola med ett uterum för barnvagnar, 24 m².

Plan- och fastighetsförhållanden

Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område. Ansökan strider mot detaljplanen då tillbyggnaden placeras på mark som enligt planen inte får bebyggas, s.k pricketmark.

Inkomna yttranden

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig över ansökan. Inga erinringar har inkommit.

Sökanden har inkommit med en skrivelse med en beskrivning av konsekvenserna av en alternativ placering av uterummet.

Bedömning/motivering

Enligt plan- och bygglagen, 8 kap 11§, är en förutsättning för att bygglov skall kunna beviljas att ansökan stämmer med detaljplanen. Bygglov får dock beviljas för åtgärder som innebär mindre avvikelser från detaljplanen om avvikelserna är förenliga med planens syfte.

Förhållandena på förskolan är sådana att all annan placering av tillbyggnaden får anses olämplig.

Ett besök på plats 2010-05-11 visade att det finns ett stort behov av någon plats att ställa barnvagnar. Där de står idag är de inte skyddade. Den pricketmark som anges på detaljplanen är det största hindret för att de ska kunna få bygglov för en inglasad plats för barnvagnar. Pricketmarken kan diskuteras i det här fallet eftersom det är en liten gata, det finns ingen anledning till en förgårdsmark i samma linje då det inte finns andra hus i närheten, det finns dessutom en skarp slänt som avskiljer skolans mark från gatan samt ett staket. I samband med förestående planändring bör pricketmarken kunna minskas.

Åtgärden innebär en mindre avvikelse från detaljplanen och avvikelserna får anses förenliga med planens syfte. Åtgärden uppfyller kraven i plan- och bygglagen 3 kap. 1, 2 och 10-18 §§.

Beredning

Miljö- och byggnämnden, §18 2010-03-24

Miljö- och byggnämndens beslut:

1. Bygglov beviljas.
2. Med stöd av 8 kap 11 § PBL medges byggande på mark som enligt gällande detaljplan ej får bebyggas.
3. Roland Hedberg godkännes som kvalitetsansvarig för detta arbete.
4. Byggsamråd erfordras inte.

Upplysningar

- När byggnadsarbetet är avslutat skall den kvalitetsansvarige lämna bifogat intyg till miljö- och byggförvaltningen. Detta visar att arbetet är utfört i enlighet med inlämnade handlingar.
- Bygglovets upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från beslutsdatum.
- Utstakning av byggnadens läge får ske genom byggherren egen försorg.
- Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande ska ny ritning/beskrivning ed lämnas in för godkännande före påbörjandet.
- Glöm inte att det kan vara lämpligt att informera grannar om att byggnadsarbeten kommer att börja.
- Hur man överklagar beslutet: se bilagd blankett

Avgift: 2160 kr (räkning skickas separat)

§ 59

Dnr: Vilan 1:5

Bygglövs för utvändigt ändring av enbostadshusUtdrag till:

Sökanden

Sökandes namn och adress

Rune Dahlén, Bruksallén 21, 770 71 Stjärnsund

Ärendebeskrivning

Ansökan avser byte av takmaterial från falsad plåt (bandtäckning) till svart tegelliknande plåt. Den nya plåten läggs ovanpå den gamla med regler och läkt emellan.

Plan- och fastighetsförhållanden

Fastigheten är belägen inom områdesbestämmelser för Stjärnsund. Områdesbestämmelsernas syfte är att skydda den intressanta kulturmiljön i Stjärnsund. Enligt områdesbestämmelserna får åtgärder ej vidtas som kan skada den värdefulla kulturmiljön.

Stjärnsunds bruk är en av Bergslagens bäst bevarade bruksmiljöer och är utpekad som riksintresse för kulturminnesvården.

Enligt den fördjupade översiktsplanen för Stjärnsund ska befintlig bebyggelse vårdas och underhållas. Vid vård och underhåll utvändigt ska material, färg och form användas som är byggnadshistoriskt riktiga användas.

Inkomna yttranden

Yttrande har inkommit från Kulturmiljöenheten, Länsstyrelsen Dalarnas län. Länsstyrelsen skriver att byggnaden har genom sin tidigare för samhället viktiga funktion som prästgård, välbevarade exteriör och centrala läge i bruksmiljön ett högt kulturhistoriskt värde.

Byggnadens höga status i bruksmiljön markeras med de vitputsade fasaderna med frontespis och det skivtäckta plåttaket.

Från kulturmiljösynpunkt är det föreslagna bytet av takmaterial till tegelefterliknande plegelplåt olämpligt. Det utgör ett modernt och för den aktuella byggnaden helt främmande material, som innebär en påtaglig förvanskning av dess kulturhistoriska värden. De traditionella formerna av taktäckning i Stjärnsund har varit skivtäckta, falsade plåttak eller tak av lertegel. Några enstaka byggnader har i sen tid fått moderna, för området främmande takmaterial. Detta utgör dock inte skäl att ytterligare förvanska områdets karaktär genom att tillåta byte av taktäckning till moderna takmaterial på flera byggnader. Taken utgör genom sin stora synliga yta en väsentlig del av byggnadens uttryck. För att Stjärnsunds riksintressanta bebyggelse skall bevara sin välbevarade äldre karaktär är det väsentligt att vid renovering bibehålla de traditionella typerna av taktäckningsmaterial.

Bedömning/motivering

Huset byggdes 1883 som prästgård med vitputsad fasad och, det för Stjärnsund så karaktäristiskt, falsat plåttak. Huset har fina detaljer utskurna i de tunna vindskivorna samt en utskuren dekoration vid nocken.

Med tegelliknande plåt ovanpå den befintliga takplåten skulle taket komma att bli betydligt tjockare (ströläkt, bärläkt och plåt) och nya vindskivor kommer att behövas, varvid de fina detaljerna på gavlarna inte skulle synas. Husets proportioner och karaktärsdrag skulle förstöras.

Enligt Plan- och bygglagen PBL 3 kap 10 § ska ändring av en byggnad utföras varsamt så att byggnadens karaktärsdrag beaktas och dess byggnadstekniska, historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden tas till vara.

Enligt PBL 3 kap 12 § får inte byggnader, som är särskilt värdefulla från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt eller som ingår i ett bebyggelseområde av denna karaktär, förvanskas.

2010-05-20 inventerades och fotograferades alla hus inom området för områdesbestämmelser i Stjärnsund. Endast två av de äldre husen hade annat takmaterial än falsad plåt och lertegel. Dessa var bytta innan områdesbestämmelserna antogs 1994. Inget bygglov har beviljats för byte av takmaterial sedan dess.

Svart tegel (som den tegelliknande plåten försöker likna) förekommer inte i Stjärnsund. Områdets höga kulturmiljövärden och karaktär skulle skadas.

Åtgärden strider mot Områdesbestämmelserna.

Miljö- och byggnämnden delar Länsstyrelsens uppfattning i ärendet och gör bedömningen att det föreslagna takmaterialbytet skulle innebära att byggnadens proportioner och karaktär skulle förändras på ett oacceptabelt sätt. Ansökan uppfyller därmed inte kravet på varsamhet enligt PBL 3 kap 10 §, eller kravet att byggnaden inte får förvanskas enligt PBL 3 kap 12 §.

Miljö- och byggnämndens beslut:

Ansökan om bygglov avslås med stöd av PBL 3 kap 10 och 12 §§.

Upplysningar

- Hur man överklagar beslutet: se bilagd blankett

Avgift: 720 kr (räkning skickas separat)

§ 60

Dnr: 09.0790.214

Detaljplan för Tallmoren och Norrbyåkern – antagandeUtdrag till:

Kommunstyrelsen

Planförslaget

På uppdrag av Hedemora Bostäder har planförslag tagits fram i syfte att

- ge bygglov för en befintlig grusparkering i Hedemora
- Ytterligare syften som kommit att samordnas med uppdraget är;
- bygglov för befintlig utbyggnad på Tallen 1 (Företagshälsovården)
- legalisera befintliga garage tillhörande Norrbyåkern 1 och 2
- ändrade bygggrätter för kv. Norrbyåkern
- skydd av byggnaders kulturmiljövården i kv. Norrbyåkern

Miljöbedömning

Såväl miljö- och byggförvaltningen som länsstyrelsen bedömer att ett genomförande av planen ej medför betydande miljökonsekvens.

Planprocess, revideringar efter utställning och ytterligare samråd

Planen handläggs enligt plan- och bygglagens regler för normalt planförfarande (samråd + utställning). Planen antas efter andra utställningen av kommunfullmäktige.

Synpunkter som inkom under samrådet 2009-09-18 framgår av samrådsredogörelsen.

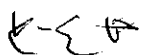
Följande är ändringar i detaljplanen efter det första samrådet:

- Rivningsförbud införs för ungdomshuset, NORRBYÅKERN 7
- Kv. Norrbyåkern får användningssättet BJ1, bostäder och icke störande verksamhet som kontor och småindustri.
- E-område får bestämmelse om högsta byggnadshöjd 3 meter
- Garage-/parkeringsområdena förtydligas som B1, bostadskomplement. Garage tillåts på alla parkeringsytorna.
- Planområdet ökas något för att släcka ut en äldre detaljplan vid Bergslagsgatan.

Synpunkter som inkom under utställningen och det ytterligare samrådet framgår av utställningsutlåtande 2010-01-18 respektive samrådsredogörelse 2010-03-01.

Följande är ändringar i detaljplanen efter utställningen och ytterligare samråd:

- Planprocessen revideras så att alla sakägare får möjlighet att komma med synpunkter på föreslagen plan.
- Gatu- och kvartersnamn är fel. Rätt benämning är Norrbyåkern samt Bergslagsgatan.
- Ändring av planen (Park blir Natur).
- Servitut och ledningsrätt beaktas vid avstyckningar och ägarbyten. Detta skrivs in i genomförandebeskrivningen.



Miljö- och byggnämnden

- Plangränsen ändras för att möjliggöra en eventuell förlängning av Porsvägen.

Inkomna synpunkter från utställning nr 2, utställningsutlåtande daterat 2010-05-18, föranledde följande ändring i plankartan:

- Ett u-område med prickad mark tillkommer på fastighet Norrbyåkern 2.

Genomförande

Planen rör främst privat mark. Mindre markytor i kommunens ägo kan regleras över till privata bostadstomter. Planen innebär ett antal fastighetsregleringar.

Rätt till ersättning

Föreslagna skyddsbestämmelser medför sannolikt inte rätt till ersättning. Rätten gäller vid rivningsförbud om skadan är betydande i förhållande till värdet av fastigheten.

Beredning

Miljö- och byggnämnden § 80. 2009-06-10. Godkänd för samråd.

Miljö- och byggnämnden § 114. 2009-10-07. Godkänd för utställning.

Miljö- och byggnämnden § 22. 2010-03-24. Godkänd för utställning nr 2.

Miljö- och byggnämndens beslut:

Miljö och byggnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta förslag till detaljplan Tallmoren och Norrbyåkern.

Planen medför inte betydande miljöpåverkan.

§ 61

Dnr: 08.0914.214

Detaljplan för Västkusten (Svedjan 3:5, m. fl.) – antagandeUtdrag till:Serviceförvaltningen
KommunstyrelsenPlanförslaget

På uppdrag av kommunstyrelsen (år 2008) har förslag till detaljplan tagits fram för 5 nya tomter i området Västkusten i Hedemora. Planområdet ligger på södra sidan av Västkustvägen och är ca 2 hektar stort.

Syftet med planen är att kommunal mark som idag är skogsmark kan användas till bostäder. Bostadsområdet ger kommunen möjlighet att erbjuda attraktivt boende nära Hedemora centrum. Den nya DP gör det möjligt att få till en bättre fastighetsbildning (Svedjan 3:8) och att delar av en föråldrad avstyckningsplan från 1941 kan ersättas. Planen möjliggör ett fortsatt brukande av åkern och säkerställer därmed den öppna marken. Möjligheten att ta sig från Västkustvägen till friluftsstigen runt Brunnsjöberget försvåras något då det inte längre blir en rak stig. Däremot säkerställer planen att allmänheten kan ta sig från Västkustvägen till Brunnsjöberget på ett sätt som man inte kan säkerställa idag då området inte är planlagt.

Miljöbedömning och strandskydd

En miljöbedömning har gjorts och planen kommer inte att medföra betydande miljöpåverkan. Planen möjliggör inte någon tillståndspliktig verksamhet eller annat ändamål som kräver att en MKB upprättas. Detaljplanen ligger inom strandskyddat område. Runt Brunnsjön gäller 100 meter generellt strandskydd. Fastigheten Svedjan 3:8 ligger inom strandskyddat område, ca 90 meter från stranden. Kommunen bedömer att det i detta fall finns särskilda skäl för upphävande av strandskyddet. Följande beskrivs de särskilda skälen:

- Komplementbyggnad, ianspråktagen mark. Strandskyddet berör en befintlig byggnad på en redan etablerad tomtplats och innebär därför ingen förändring för friluftslivet och får inga konsekvenser för växt- och djurlivet.
- Platsen avskild från stranden. Platsen saknar betydelse för friluftslivet då den är avskuren från stranden genom en större väg, Västkustvägen.

En ansökan om upphävande av strandskyddet har skickats in till Länsstyrelsen och beviljades den 2010-05-03.

Planprocess, revideringar efter samrådet

Planen handläggs enligt plan- och bygglagens regler för normalt planförfarande (samråd + utställning). Därefter antas planen av kommunfullmäktige. Synpunkter som inkom under samrådet framgår av samrådsredogörelsen. I korthet redovisas de ändringar som gjorts i planförslaget i det följande:

- Sjöutsikt skrivs in i detaljplanens syfte.
- Tillägg av en karta som visar gång- och cykelvägar, stigar och busshållplatser, skolor även text som beskriver arbetspendling, lämplig parkering och dagvattenhantering.
- Konsekvenser av planens genomförande kompletteras med strandskydd och jordbruk.
- Kommunens vilja vad gäller avstyckningsplanen förtydligas.
- "Miljöbedömning" ersätts med lämpligare ord.
- Plankartan förtydligas.

Synpunkter som inkom under utställningen framgår av utställningsutlåtandet. I korthet redovisas de ändringar som gjorts i planförslaget i det följande:

- Användningen X ändras från allmän gång- och cykeltrafik till allmän gångväg.

Plangenomförande

Genomförandetiden för planändringen är 10 år från det att planen vinner laga kraft. Kommunen är huvudman för allmän platsmark. För försörjning av vatten- och avloppsanläggningar samt el ansvarar Hedemora Energi AB fram till överlämningspunkt. Projektering av nya VA ledningar samt el görs av HEAB. Kommunen kommer att bygga infarten och vändplan. Byggstarten planeras till sommaren 2010. Kommunen gör en avstyckning av tomter enligt illustrationslinjer på plankartan innan försäljning sker. Fastighetsreglering av tomt Svedjan 3:8 söks av ägaren till fastigheten hos lantmäteriet.

Beredning

Kommunstyrelsen § 206, 2008-12-02. Beslut om exploatering.
Kommunstyrelsen § 166, 2009-09-01. Beställning av detaljplan.
Miljö- och byggnämnden § 117, 2009-10-07. Godkännande för samråd.
Miljö- och byggnämnden § 22, 2010-03-24. Godkännande för utställning.

Miljö- och byggnämndens beslut:

Miljö och byggnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta förslag till detaljplan Västkusten.
Planen medför inte betydande miljöpåverkan.

§ 62

Dnr: 2010.0084.440

Taxa för tillsyn över handel med vissa receptfria läkemedel

Utdrag till:
Kommunfullmäktige

Den 1 november 2009 trädde den nya lagen (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel ikraft.

Enligt 23 § i lagen får kommunerna för sin kontroll ta ut avgift av den som bedriver detaljhandel. Kommunen har alltså möjlighet att välja mellan avgiftsfinansiering eller skattefinansiering av sin kontroll. För att kommunen skall kunna ta ut avgifter för kontrollen krävs att kommunfullmäktige beslutar en taxa härom. När det gäller principer för avgiftssättningen finns inga särskilda regler i lagen utan kommunallagens (KL) bestämmelser om självkostnadsprincipen, likställighetsprincipen och förbudet mot retroaktivt verkande beslut gäller vid fastställande av taxan.

Vad kan avgiftsbeläggas.

Omfattningen av kommunens kontroll framgår av 20 § i lagen om handel med vissa receptfria läkemedel. Uppgiften är att kontrollera efterlevnaden av lagen och de föreskrifter som meddelats med stöd av den. Enligt 9-10 §§ i lagen skall anmälan om ny verksamhet respektive väsentlig förändring i pågående verksamhet anmälas till Läkemedelsverket. Kommunerna behöver alltså inte hantera anmälningar och därför förslår vi ingen särskild avgift kopplad till hantering av anmälningar. Vi föreslår fast årsavgift som inkluderar ett planerligt kontrollbesök minst vart tredje år. I begreppet kontrollbesök lägger vi in även förarbete och efterarbete i samband med besöket. I kontrollbesök utöver vad som ingår i årsavgiften ingår t ex. uppföljande kontrollbesök.

Förslag till taxa för tillsyn över handel med receptfria läkemedel

Inledande bestämmelser

1 §. Avgift enligt denna taxa erlägges för miljö- och byggnämndens verksamhet enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel.

Avgiftsskyldig

2 §. Avgiftsskyldig är den som bedriver anmälningspliktig detaljhandel enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel.

3 §. Årsavgift inklusive ett kontrollbesök uttas med 685 kr/år. För kontrollbesök utöver det som ingår i årsavgiften debiteras avgift med 685 kr/timme

Årsavgiften baseras på en timavgift utgörande 685 kr/tim och betalas i förskott och avser kalenderår. Timavgift debiteras i efterhand efter utfört kontrollbesök.

Nedsättning av avgift

4 § Om det finns särskilda skäl, får miljö- och byggnämnden i det enskilda

fallet - med hänsyn till verksamhetens omfattning, tillsynsbehovet och övriga omständigheter - sätta ned eller efterskänka avgiften.

Årlig justering

5 § Miljö- och byggnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår), besluta att höja den i denna taxa angivna timtaxan med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i konsumentprisindex (totalindex), räknat fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Basmånad för indexuppräknning är oktober månad 2009.

Denna taxa träder i kraft den 1 okt 2010.

Beredning

Kommunfullmäktige den 16 feb2010 § 13

Miljö- och byggnämndens beslut:

Miljö och byggnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta förslag till taxa över handel med receptfria läkemedel.

Taxan antas gälla från och med 1 okt 2010.

§ 63

Dnr MBN 03.0658.400

Rapporter

Miljö- och byggförvaltningen redovisade pågående arbeten inom förvaltningen.

- Inventering av enkelt avhjälpna hinder.
- Regler om olovligt byggande.
- Ärenden till strategiutskottet.

Miljö- och byggnämndens beslut:

Miljö- och byggnämnden förklarar sig ha tagit del av rapporterna.



§ 64

Beslutsförteckning över delegerade ärenden.

Godkännande av livsmedelsanläggning

Livsmedelsförordningen § 23 (2006:813), §5 Livsmedelsverkets föreskrifter

Prästhyttan 8:7	Hedemora Golfcafé	BMD
Tjärnan 3:2	Roger A Larsson	BMD

Ändring angående beslut om föreläggande gällande åtgärder vid bristande efterlevande mm, Livsmedelslagen 22 och 33 §§

Dnr. 09.0013.461	Smedby skolas kök	BMD
Dnr. 09.0016.461	Vikmanshyttans skolas kök	BMD
Dnr. 09.0016.461	Vikmanshyttans skolas kök	BMD

Beslut om föreläggande gällande åtgärder vid bristande efterlevande mm, Livsmedelslagen 22 och 33 §§

Dnr. 07.0626.461	IFK Hedemora Handboll – Vasacafé	BMD
Dnr. 10.0117.461	Haggårdsköket	BMD

Uppehåll i hämtning av hushållsavfall

Renhållningsordningen § 19

Övernora 62:3	Kristina Karlsdotter	HA
---------------	----------------------	----

Enskild behandling av sopor

Miljöbalken 26 kap 9 §, 15 kap 18 §. Föreskr. avfallshantering 30§

Finnhyttan 6:5	Boliden Mineral AB	HA
Färjkarlsbo 1:5	Klas Dahlgren	HA
Örängarna 18:1	Ragnhild Lindberg	HA

Yttrande angående begagnade av offentlig plats för servering

Trädgården 4	Kebab House	HA
--------------	-------------	----

Yttrande över förslag till skyddsplan för Petersburg's vattentäkt

Hedemora 5:5	Hedemora Energi AB	HA
--------------	--------------------	----

Beslut om avgift för tillsyn inventering och sanering PCB

Förordningen (2007:19) om PCB, Miljöbalken (SFS 1998:808)

Hedemora 4:53	Olympicaskolan	KA
---------------	----------------	----

Svar på anmälan om spridning av kemiska bekämpningsmedel,

Miljöbalken 26 kap 9 §, 2 kap 2-3 §§

Dnr. 10.0277.426	Trafikverket – Göteborg	KA
------------------	-------------------------	----

Föreläggande att lämna skriftlig redovisning av egenkontroll,

Miljöbalken 26 kap 9 och 21 §§, hänvisning till 26 kap 19 och 22 §§

Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum

2010-06-16

30

Hedemora 4:50	Förskolan Olympica	KA
Övernora 13:3	Förskolan Olympica I Övernora	KA

Beslut om avgift för tillsyn enligt miljöbalken och strålskyddslagen,
Miljöbalken 27 kap § 1

Granen 5	Hud och kroppsboden	KA
Granen 5	Open Sun och Good Looks solstudio	KA
Hedemora 3:11	Vasahallen	KA
Kuppgården 7:2	IF Garparna Strykeklubb	KA

Beslut om avgift
Miljöbalken kap 27 § 1

Elverket 2	Dalabilvård Hedemora AB	KA
Svackan 1	Lars Johannesson bilvård	KA
Vårdtornet 16	Carinas Massage & floating	KA
Älgen 9	Förskolan Älgen,	KA

Miljörapport enligt Miljöbalken kap 26 § 20 för år 2009

Elverket 1	Hedemora Energi AB	HA
------------	--------------------	----

Miljörapport avseende 2009

Långshyttan 49:3	Hedemora Energi AB	HA
Vikmanshyttan 6:1	Hedemora Energi AB	HA

Anmälan kompostering

Färjkarlsbo 1:5	Klas Dahlgren	HA
Klämshyttan 1:1 m.fl	Elisabeth Ottervald	HA
Stjärnsund 1:35	Karl-Erik Adolfsson	HA

Tillstånd för enskild avloppsanläggning.

Miljöbalken kap 9 § 7 Förordn. miljöfarlig verks. & hälsosk. §§ 13-14

Köningshyttan 1:37	Lennart Vestman	JA
Rävbo 1:4	Bengt Wilhelmsson	JA
Rävbo 1:6	Bert Eriksson	JA
Södra Moren 4:1	Lars-Göran & Gun Drugge	JA

Utsläppsförbud för spillvatten,

Miljöbalken 26 kap 9 § , 9 kap 7 §

Bengtsbo 5:2	Erik Johan Eriksson	JA
Bengtsbo 5:3	Ingall Rockström	JA
Bengtsbo 5:4	Per-Gunnar och Maria Vadell	JA
Bodarne 1:14	Åke Anders Törnqvist	JA
Djusa 8:4	Eva Gabriella Lundkvist	JA
Djusa 35:1	Eva Christina och Stefan Oliver Lundgren	JA
Mälby 1:1	Birgitta Maria Mångs	JA
Mälby 2:2	Erik Roland Malis	JA

Mälby 4:1	Helvi Annikki Emilsdotter Hemmingsson	JA
Mälby 5:1	Anna Helena och Jan Elov Kjell Björklund	JA
Mälby 6:1	Anne-Marie Vivianne och Jonny Gustafsson	JA
Mälby 7:1	Anna Ingegerd Johansson	JA
Mälby 10:9	Karin Anna Lena Rosenblad och Bert Gunnar Nilsson	JA
Mälby 11:1	Ulla Elisabet Mångs	JA
Mälby 14:2	Daniel och Carina Viola Martinpelto	JA
Mälby 45:7	Boye och Annelie Bergdahl	JA
Norshyttan 3:7	Ann-Lis och Harry Erik Nyberg	JA
Norshyttan 5:1	Maire Birgit Berglund	JA
Norshyttan 10:1	Per Hållén	JA
Norshyttan 14:1	Charlotta Magdalena Olofsdotter Askerud	JA
Norshyttan 20:1	Mats Åke Wikström	JA

Installation av värmepump

Miljöbalken kap 26 § 9 Förordn. miljöfarlig verks. & hälsosk. § 17

Jälkarbyn 3:2	Leif Emilsson	JA
Klämshyttan 1:1	Elisabeth Ottervall	JA
Vikmanshyttan 3:22	Åsa Wedin	JA
Övernora 57:2	Jonathan Matti	JA

Marklov

Hedemora-Västerby 1:31	Marklov för trädfällning	SK
---------------------------	--------------------------	----

Strandskydddispens

Miljöbalken 7 kap 18 § c, punkt 1

Hummelbo 8:3	Nybyggnad av batu/relax/förråd	HO
Södra Spjutbo 2:4	Strandskyddsdispens angående anordnade av brygga	HO

Rivningslov

Plan- och bygglagen 8 kap, 16 §

Blocket 3	Rivning av lada	SK
Hyacinten 5	Rivning av förråd	SK
Nordansjö och Svensbodarne 1:63	Rivning av uthus	SK

Bygglov

Plan- och bygglagen 3 kap 1,2 och 10-18 §§

Bengtsbo 2:3	Nybyggnad av bastu	SK
Diakon 3	Tillbyggnad av enbostadshus	SK

K-EP

M

Finnhyttan 2:4	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för förråd	SK
Gruvstaden 2:2	Tillbyggnad av carport och enbostadshus	HO
Hedemora 6:1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för kiosk.	SK
Husby-Västerby 10:24	Nybyggnad av fritidshus	SK
Lien 11	Tillbyggnad av affärshus	SK
Långsbyn 5:37	Tillbyggnad av enbostadshus	HO
Långshyttan 2:54	Tillbyggnad av enbostadshus	HO
Löjan 12	Utvändig ändring av tvåbostadshus	SK
Nordviekn 21:50	Tillbyggnad av garage	SK
Smedby 14:14	Nybyggnad av glass och cafékiosk	HO
Stekeln 8	Tillbyggnad av garage	HO
Stjärnsund 4:11	Nybyggnad av gäststuga	SK
Vikmanshyttan 3:8	Tillbyggnad av industribyggnad	SK
Vikmanshyttan 4:47	Nybyggand av fritidshus	TL
Vårdtorner 15	Uppsättning av skyltar	SK

Avskrivning av förhandsbesked

Grådö 21:7	Förhandsbesked angående nybyggnad av fritidshus	SK
Lönnen 2	Tillbyggnad av uteservering samt dörr i fasad	HO

Godkännande av rivningsplan

Plan- och bygglagens 9 kap 12 §

Jälkarbyn 30:4	Rivning av enbostadshus	HO
Tyskgården 5:2	Rivning av industribyggnad	HO

Beslut angående byggnmälan

Plan- och bygglagen 9 kap 9 §.

Garpenbergs gård 2:15	Installation av eldstad	HO
Gruvstaden 2:5	Ändrad planlösning för tvåbostadshus	HO
Hedemora – Österby 41:4	Installation av eldstad	SK
Vibberbo 2:5	Installation av eldstad	SK
Volmen 4	Installation av eldstad	HO

Slutbevis:

Plan- och bygglagen 9 kap 10 §.

Brandmannen 1	Installation av eldstad	SK
Grådö 10:2	Installation av eldstad	SK
Dynen 4	Installation av eldstad	SK
Hedemora 5:64	Installation av eldstad	SK
Höjen 2:2	Installation av eldstad	SK
Kloster 1:11	Installation av eldstad	SK

Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum

2010-06-16

33

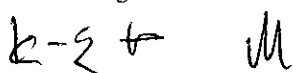
Ljusfallet 4:2	Installation av eldstad	SK
Lommen 4	Installation av eldstad	SK
Långsbyn 5:54	Installation av eldstad	SK
Långshyttan 9:27	Installation av eldstad	SK
Långshyttan 9:32	Installation av eldstad	SK
Norn 1:37	Installation av eldstad	SK
Rödingen 5	Installation av eldstad	SK
Sundfiske 11:2	Installation av eldstad	SK
Sundfiske 15:1	Installation av eldstad	SK
Tegen 4	Installation av eldstad	SK
Vikmanshyttan 4:38	Installation av eldstad	SK
Vretbo 2:1	Installation av eldstad	SK
Ängelsfors 2:69	Installation av eldstad	SK
Ängelsfors 2:73	Installation av eldstad	SK

Beslut om tillfälliga lokala trafikföreskrifter med stöd av 10 kap 1 § andra stycket 9 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276)

2008.0483.511	Fordonstrafik förbjuden pga. Lådbilsrally. Hökartorget, Ämbetsgatan	BK
---------------	---	----

Miljö- och byggnämndens beslut:

Miljö- och byggnämnden förklarar sig ha tagit del av informationen.



§ 65

Underrättelser

- | | |
|--|--|
| a) Budgetuppföljning | |
| b) Verksamhetsuppföljning | |
| c) Analysresultat | Dricksvatten
Badvatten
Livsmedel
Recipientkontroll |
| d) Länsstyrelsen Dalarnas Län
Länsfiskedirektören | Tillstånd att plantera ut fisk och kräftor inom Dalarnas län –Husby-Hedemora FVOF |
| e) Länsstyrelsen Dalarnas Län
Länsfiskedirektören | Tillstånd att fiska med elektrisk ström i Dalarnas län –Firma Kjell Leander Vattenekologi |
| f) Länsstyrelsen Dalarnas Län
Länsfiskedirektören | Tillstånd att plantera ut fisk och kräftor inom Dalarnas län –Nickbergets jakt och fiskecamp. |
| g) Länsstyrelsen Dalarnas Län
Länsfiskedirektören | Tillstånd att plantera ut fisk och kräftor inom Dalarnas län –Sveaskog (Kastjärn) |
| h) Länsstyrelsen Dalarnas Län
Länsfiskedirektören | Tillstånd att plantera ut fisk och kräftor inom Dalarnas län –Husby Norra FVOF |
| i) Länsstyrelsen Dalarnas Län
Plan och beredskap | Prövning av beslut att anta detaljplan för Sexboområdet del av Hedemora 1:27-31 m fl i Hedemora kommun |
| j) Länsstyrelsen Dalarnas Län
Miljöenheten | Tillstånd till transport av avfall |
| k) Länsstyrelsen Dalarnas Län
Naturvårdsenheten | Prövning av beslut om strandskyddsdispens för nybyggnad av bastu, Hedemora kommun |
| l) Länsstyrelsen Dalarnas Län
Kulturmiljöenheten | Bidrag (7:2) ”Hus med historia”, till fasadrenovering av Bengstgården i Långshyttan, Husby socken, Hedemora kommun |
| m) Länsstyrelsen Dalarnas Län
Kulturmiljöenheten | Bidrag (7:2) till renovering av skolhuset i Silvhytteå, Husby socken, Hedemora kommun |
| n) Polismyndigheten Dalarna | Tillståndsbevis – Långshyttans Brukshistoriska förening. , ”Brukets Dag” |
| o) Polismyndigheten Dalarna | Tillståndsbevis - Hedemora Köpmanförening - Lådbilsrally |

Miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggnämndens beslut:

Miljö- och byggnämnden förklarar sig ha tagit del av informationen.
