

DETALJPLAN
för
TALLMOREN OCH KV. NORRBYÅKERN

i Hedemora, Hedemora kommun, Dalarnas län

UTSTÄLLNINGSLÅTANDE

Utställning nr 2

Hedemora kommun 19 maj 2010

Kia Visén
Stadsarkitekt

HUR SAMRÅDET BEDRIVITS

Förslag till detaljplan för Tallmoren och kv Norrbyåkern upprättades under våren 2009. Ärendet har hanterats enligt plan- och bygglagens regler för normalt planförfarande. Förslaget har sänts till kända sakägare och berörda myndigheter för synpunkter. Sändlista enligt nedan:

Sändlista / Postlista

Med planhandlingar

Fastighetsägare (se fastighetsförteckning)
Länsstyrelsens planenhet (6 ex)
Lantmäteriet Borlänge
Hedemora Energi
Södra Dalarnas Räddningsförbund
Vägverket Region Mitt
Dalarnas Hyresgästförening
Södra Dalarnas historiska förening
Hedemora Kabel TV
Telia Sonera AB

Enbart detta brev

Kommunala handikapprådet

Brev per email

Samtliga partier representerade i KF
Övriga förvaltningar

Förslag till detaljplan för Tallmoren skickades ut på samråd sommaren 2009. En utställningshandling skickades ut under hösten 2009. Men eftersom att inte alla fått handlingarna hade inte samtliga sakägare hörts. Därför har ett ytterligare samråd med ett offentligt möte för att höra de som inte fått handlingarna ägt rum. Därefter ändrades förslaget till detaljplan och skickades på utställning nr 2. Efter varje skede har ett utlåtande eller redogörelse av synpunkter upprättats.

Under utställning nr 2 fick alla intressenter tiden mellan den 29 mars t.o.m. 10 maj 2010 (6 veckor) tillfälle att kontakta kommunen för utbyte av synpunkter och närmare information. Skriftliga synpunkter skulle vara inlämnade senast den 10 maj.

SYNPUNKTER OCH BEAKTANDEN

I det följande redogörs för de synpunkter som framförts, såväl skriftligen som muntligen. I högerspalten nedan kommenteras synpunkterna av planförfattaren.

Synpunkter	Beaktande
<p>Länsstyrelsen Dalarna (2010-05-07) Inget att erinra.</p>	
<p>Vägverket (2010-04-12) Inget att erinra.</p>	
<p>Hedemora Energi (2010-04-30) Inget att erinra.</p>	
<p>Hedemora Kabel TV (2010-05-17) Vid besök på miljö- och byggförvaltningen presenterades en karta med inritade ledningar som Hedemora Kabel TV måste kunna komma åt. Kabeln som berör en ändring i planen ligger på fastighet Norrbyåkern 2. Hedemora Kabel TV behöver en meter för att komma åt kabeln i marken.</p>	<p>Plankartan justeras så att Hedemora Kabel TV kan komma åt ledningen på Norrbyåkern 2. Marken där ledningen finns prickas 1 meter bred så att den inte får bebyggas.</p>

RESULTAT AV SAMRÅDET

Sammanfattningsvis kan konstateras att inkomna synpunkter föranlett nedan nämnda ändringar/åtgärder. Ytterligare ändringar kan ha gjorts av redaktionell karaktär för att förtydliga och korrigera felaktighet angående fastighetsregleringar som följer på planen.

Sakägare vars synpunkter helt eller delvis inte tillgodosetts:

Följande synpunkter har tillgodosetts genom ändring av planförslaget:

Ändrad plankarta

Hedemora Kabel TV

Följande synpunkter har tillgodosetts på annat sätt än genom ändring av förslaget: