

TILLÄGG TILL PLANKARTA



### TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Underliggande detaljplan för Hedemora Målby 1:1 ml, som vunnit laga kraft 2009-12-02 gäller jämsides.

Följande tillägg och upphävanden görs:

#### GRÄNSBETECKNINGAR

— • — Gräns för planområde

#### UTNYTTJANDEGRAD

Genom detta tillägg upphävs bestämmelsen:

**BNK**

och ersätts med:

**e4,20** Största byggnadsarea i procent av tomtarea

#### MARKENS ANDROMNANDE

—●— Stängsel till en höjd av 1 m ska finnas

#### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Genom detta tillägg upphävs bestämmelsen:

Huvudbyggnad ska placeras minst 4 meter från tomträns och ersätts med:

Huvudbyggnad ska placeras minst 4 meter från gräns mot granntomt. Huvudbyggnad ska placeras minst 2 meter från gräns mot allmän platsmark.

Genom detta tillägg upphävs bestämmelsen:

Byggnader ska ansluta till karaktärstråk hos den omgivande bebyggelsen som anges i planbeskrivningen och ersätts med:

Byggnader ska ansluta till karaktärstråk hos den omgivande bebyggelsen i enlighet med kap 3 § 1 PBL.

Anläggn MBN 2011-02-10

Laga kraft 2011-03-09

Arkivnr. G 54

Datnrnr. 2010.04.79.214

## ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR HEDEMORA MÅLBY 1:1 M.F.L

 HEDEMORA KOMMUN, DALARNAS LÄN

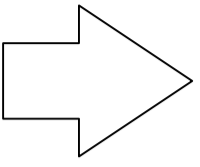
UPPRÄTTAD AV SWECO ARCHITECTS I FALLIN  
OKTOBER 2010

KAREN CASSELÉN  
PLANERINGSARKITEKT FRP/M&S  
SWECO ARCHITECTS

KIA VISEN  
STADSARKITEKT  
HEDEMORA KOMMUN

KRISTIN HEDMAN  
PLANNINGSLÄR  
HEDEMORA KOMMUN

334.04.1000



Skala 1:1000 (A2)  
0 10 20 30 40 50  
100 m