

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Upprättad i december 2010

ORGANISATORISKA

FRÅGOR

Tidplan

Planens syfte är delvis att göra befintliga verksamheter och användningar planerliga. Detta kan sägas uppfyllt i och med antagandet.

Planen medger även att användningen av vissa fastigheter ändras. Detta planeras att genomföras så snart planen vunnit laga kraft.

Planarbetet beräknas kunna slutföras under vintern 2011 med sikte på en lagakraftvunnen detaljplan våren 2011.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag då planen vinner laga kraft.

Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för vägar och allmänna platser. Vikmanshyttans vägförening står för huvudmannaskapet.

Respektive fastighetsägare ansvarar för åtgärder på egen fastighet

Avtal

Ansvar för det parkområde som finns inom planen kommer, då det kan ses som en gemensamhetsanläggning, att skrivas över på Vikmanshyttans vägförening.

FASTIGHETSÄTTSLIGA

FRÅGOR

Fastighetsbildning

I samband med planens genomförande sker en reglering av fastigheten Vikmanshyttan 4:2 går från att vara i Hedemorabostäders ägo till att ägas av Hedemora kommun. Regleringen bekostas av Hedemorabostäder AB.

Servitut

Fastighet Vikmanshyttan 4:5, som inte ingår i planen, nyttjar idag en del av parkmarken. Servitutsavtal om nyttjande av marken ska skrivas.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi

Kommunen belastas inte av några kostnader för projektet.

TEKNISKA FRÅGOR

Tekniska utredningar

-

MEDVERKANDE

TJÄNSTEMÄN

Detaljplanen har upprättats av Mondo Stadsbyggnad AB genom Tor Hagman FPR/MSA, och Johanna Brandt L MSA.

Under planarbetet har samråd skett med i första hand Kia Visén och Hanna Forslund, Hedemora kommun. Hedemorabostäder har representerats av Lars Thoréus.

MONDO STADSBYGGNAD AB

Tor Hagman
Planeringsarkitekt FPR/MSA

Kia Visén
Stadsarkitekt, Hedemora kommun