

KS SU
PROTOKOLL
2020-12-21



HEDEMORA
KOMMUN

Kommunstyrelsens strategiutskott

Sammanträdesdatum
2020-12-21

Plats och tid	Rådhuset, Rådhusalen, kl. 13.00–16.00		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2 Övriga Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Stefan Norberg (S)		
Justeringens plats och tid	Rådhuset, måndag den 21 december 2020 kl. 16.15		
Underskrifter		Paragrafer	91-102
	Sekreterare	_____	
		Gunilla Jingstedt	
	Ordförande	_____	
		Christina Lundgren (C)	
	Justerare	_____	
		Stefan Norberg (S)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsens strategiutskott		
Sammanträdesdatum	2020-12-21		
Datum då anslaget sätts upp	2020-12-21	Datum då anslaget tas ned	2021-01-12
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Underskrift	_____		
	Gunilla Jingstedt		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens strategiutskott

Sammanträdesdatum
2020-12-21**Närvarolista****Beslutande**

Ledamöter Christina Lundgren (C), ordförande
 Stefan Norberg (S), vice ordförande
 Lennart Mångs (M)
 Per Bengtsson (KL)

Tjänstgörande ersättare Solbritt Andersson (V)

Övriga närvarande Allan Mattsson (KL)
 Britt-Inger Remning (M)

Tjänstepersoner

Annika Strand, kommunchef
Gunilla Jingstedt, sekreterare
Åsa Engwall, tf förvaltningschef § 92-96
Tim Laurell, samhällsplanerare § 92

Innehållsförteckning

§ 91	Fastställande av dagordning	4
§ 92	Dnr KS240-19 210 Struktur för översiktsplanering.....	5
§ 93	Dnr KS203-19 214 Ändring av detaljplan Sadeln 1.....	6
§ 94	Dnr KS161-18 210 Detaljplan Norra Moränget Hedemora 6:1.....	7
§ 95	Dnr KS285-20 210 Statusrapportering för pågående planarbeten november 2020.....	8
§ 96	Dnr KS151-20 209 Lokalförsörjningsplan 2021-2025	9
§ 97	Dnr KS264-18 431 Förslag om utökat projektanslag för friluftsområdet vid Stadsjöns naturreservat.....	10
§ 98	Dnr KS041-18 041 Analysrapport för Hedemora kommun 2019.....	11
§ 99	Dnr KS552-19 805 Utökad budget för Stiftelsen Husbyringen	13
§ 100	Dnr KS517-19 456 Behandling av motion om kameraövervakning vid miljöstation nära Lappens Grill.....	15
§ 101	Delgivningar.....	16
§ 102	Rapporter.....	17

§ 91

Fastställande av dagordning

Dagordningen presenteras enligt utskickat förslag med följande ändring:

Ä 3 Gröna Nyckeltal Hedemora kommun tas upp vid ett senare strategiutskotts sammanträde.

Strategiutskottets förslag till beslut

Dagordningen fastställs enligt presenterat förslag.

§ 92

Dnr KS240-19 210

Struktur för översiktsplanering

Sammanfattning

Kommunstyrelsens strategiutskott uppdrar den 15 april 2020 till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att i budget 2020 ta med kostnader för en revidering av den fördjupade översiktsplanen för Hedemora Stad.

Kommunstyrelsens strategiutskott uppdrar den 24 augusti 2020 till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram underlag och information om den nya lagstiftningen och dess konsekvenser för att kunna arbeta med en aktualisering av översiktsplanen inför fördjupad översiktsplan ”Hedemora stad med omland”. Förvaltningen ska återrapportera översiktsplaneringen till strategiutskottet den 16 november.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens strategiutskott den 15 april 2019 § 42

Kommunstyrelsens strategiutskott den 24 augusti 2020 § 60

Strategiutskottets beslut

1. Kommunstyrelsens strategiutskott har tagit del av gällande lagstiftning och dess konsekvenser för att aktualisera kommunens översiktsplan.
2. Kommunstyrelsens strategiutskott beslutar enligt miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag att inte aktualisera översiktsplanen innan valet 2022.
3. Kommunstyrelsens strategiutskott beslutar att arbetet med en planeringsstrategi påbörjas när nya direktiv från Boverket kommer.
4. Kommunstyrelsen strategiutskott föreslår att kommunfullmäktige antar planeringsstrategin senast 24 månader efter respektive ordinarie val.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 93

Dnr KS203-19 214

Ändring av detaljplan Sadeln 1

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-03-27 § 39 att uppdra till förvaltningen att fram samrådshandlingar för ändring av detaljplanen A206 bestående av fastigheterna Sadeln 1 och del av Hedemora 6:1.

Uppdraget innebär en anpassning av detaljplanen för att öka fastigheternas attraktivitet och tillse att det går att bygga bostäder i kombination med handel och kontor samt att tillåta högsta tillåtna nockhöjd på 8,0 meter i stället för högsta tillåtna totalhöjd på 5,5 meter.

Samråd om detaljplanen har skett mellan 23 april och 28 maj 2020. Skedet för granskning har ägt rum mellan 23 september och 8 oktober 2020. Plankartan har reviderats efter synpunkter från lantmäteriet både efter samråd och granskning. Utöver detta har smärre ändringar i planbeskrivningen gjorts då det har skett förändringar i närområdet avseende användning av grannfastigheten.

Beslutsunderlag

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 27 mars 2019 § 39

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 22 april 2020 § 59

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 23 september 2020 § 145

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 9 september 2020

Kommunstyrelsen den 6 oktober 2020 § 160.c

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 27 oktober 2020

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 25 november 2020 § 187

Strategiutskottets beslut

Kommunstyrelsen strategiutskott har tagit del av miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 94

Dnr KS161-18 210

Detaljplan Norra Moränget Hedemora 6:1

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för området Norra Moränget som omfattar fastigheterna Hedemora 6:1 med flera. Förvaltningen anser att förslaget nu är redo för en formell hantering som innebär samråd enligt standardförfarande enligt plan och bygglagens (2010:900) lydelse efter 2015-01-01.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra att marken kan användas för en blandning av verksamheter så som handel, lager, kontor och hotell. Avsikten är att planområdet ska utföra ett komplement till den typ av handel och verksamhet som finns i Hedemora stadskärna och på så vis bidra till ett variationsrikt näringsliv i tätorten.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens strategiutskott den 5 mars 2018 § 15

Kommunstyrelsens strategiutskott den 14 maj 2018 § 36

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 2 november 2020

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 25 november 2020 § 188

Strategiutskottets beslut

Kommunstyrelsens strategiutskott tillstyrker upprättat förslag enligt bilaga 1 och 2 tillhörande förvaltningens tjänsteskrivelse för samråd enligt standardförfarande enligt Plan och bygglagens (2010-900) lydelse efter 2015-01-01 gällande detaljplan Norra Moränget Hedemora 6:1.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 95

Dnr KS285-20 210

Statusrapportering för pågående planarbeten november 2020

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden lämnar åtets andra sammanställning av pågående projekt på planavdelningen. Denna statusrapportering är den del av förvaltningens nya rutin som innebär att status ska avrapporteras vid två tillfällen per år, under maj samt december.

Representant från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen rapporterar på mötet status för pågående planarbeten.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 30 oktober 2020

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 25 november 2020 § 191

Strategiutskottets beslut

1. Kommunstyrelsens strategiutskott har tagit del av rapporten.
2. Ny återrapportering av aktuell status på pågående planer sker till kommunstyrelsens strategiutskott den 17 maj 2021.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 96

Dnr KS151-20 209

Lokalförsörjningsplan 2021-2025

Sammanfattning

Hedemora kommun ska inför varje år ha en aktuell lokalförsörjningsplan som beskriver både verksamheternas och kommunens samlade behov på både kort och lång sikt. Detta dokument framgår av beslutat lokalpolicy och detta är ett av kommunens underlag för mål- och budgetplanering. Föreliggande lokalförsörjningsplan avser perioden 2021-2025 och främst lyfts vikten av att åtgärder måste prioriteras utifrån vad som är tidskritiskt och vad som har starka beroendesamband med övriga kommunens verksamheter samt starka intressen för kommuninnevånarna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 2 november 2020 med bilaga 1 Förslag till lokalförsörjningsplan 2021-2025 daterad 2020-10-28

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 25 november 2020 § 186

Förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens strategiutskott ställer sig bakom miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag och föreslår kommunfullmäktige att anta förslaget till lokalförsörjningsplan daterad 2020-10-28.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 97

Dnr KS264-18 431

Förslag om utökat projektanslag för friluftsområdet vid Stadsjöns naturreservat

Sammanfattning

Stadsjöns naturreservat har genom kommunens åtgärder under senare år vuxit fram till ett uppskattat friluftsområde.

Arbetet med att utveckla tillgängligheten i Stadssjöns naturreservat har varit en komplicerad process. Stödhandläggning, Natura 2000-villkor, väder, vattenstånd och markförhållanden har försvårat arbetet på flera sätt. Detta har bidragit till att satsningen har kostat mer än vad som beräknades när budgeten gjordes vid EU-ansökan 2015. Det gör att det kommer krävas mer än de nu budgeterade medlen för att slutföra projektet.

Kommunstyrelsens strategiutskott beslutade vid sammanträdet den 29 juni 2020 § 48 att miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen skulle komplettera innan beslut kan tas.

Tjänsteskrivelsen från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 15 september 2020 redogör i kronologisk ordning för vad som hänt under projektets gång och varför åtgärderna har kostat mer än förväntat och vad som är kvar att utföra enligt den skötselplan som beslutades 2011.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens strategiutskott den 29 juni 2020 § 48

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 15 september 2020

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 23 september 2020 § 149

Förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunstyrelsens strategiutskott föreslår att kostnader för bänkar, skyltar, grillplats och toalett tas ur miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens driftbudget 2021.
2. Kommunstyrelsens strategiutskott föreslår att kostnader för ytterligare fågeltorn tas med i förvaltningens förslag till investeringsbudget 2022.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 98

Dnr KS041-18 041

Analysrapport för Hedemora kommun 2019

Sammanfattning

Det är andra året som analysgruppen sammanställer en rapport. Att analysera kommunens utveckling handlar om att försöka förstå vad som orsakar och påverkar resultat och måluppfyllelse och varför det ser ut som det gör. Analysgruppen arbetar på uppdrag av kommundirektören. Uppdraget i år var att titta närmare på nyckeltalen för nettokostnadsavikelser i miljoner kronor. Hedemora kommuns ekonomiska resultat jämförs med andra kommuner med motsvarande förutsättningar.

På kommunstyrelsens strategiutskotts sammanträde den 18 maj 2020 beslutades att en återrapport till strategiutskottet i september efter att det så har presenterats i respektive nämnd eller bolagsstyrelse. Samt att en uppföljning ska ske till strategiutskottet den 21 december 2020.

Beslut har sänts till berörda.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens strategiutskott den 18 maj 2020 § 33
Skrivelse från Hedemora Näringsliv AB daterad 17 november 2020
Tjänsteskrivelse från koncernledningsgruppen daterad 1 december 2020
Protokollsutdrag från bildningsnämnden den 7 december 2020 § 173

Strategiutskottets beslut

1. Strategiutskottet har tagit del av rapporten från Hedemora Näringsliv AB, Koncernledningsgruppen, Bildningsnämnden.
2. Nästa återrapportering sker till kommunstyrelsens strategiutskott den 17 maj 2021.

Forts § 98

Forts § 98

Utdrag till

Analysgruppen

AB Hedemorabostäder/AB Hedemora Kommunfastigheter

Hedemora Energi AB

Hedemora Näringsliv AB

Omsorgsförvaltningen

Bildningsförvaltningen

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 99

Dnr KS552-19 805

Utökad budget för Stiftelsen Husbyringen

Sammanfattning

Stiftarmöte har hållits den 21 november, mötet var påkallat av ordförande i stiftelsen Husbyringen. Syftet med mötet var budget 2021 och information om att budgeten inte klaras med föreliggande budget. Under mötet diskuterades vilka åtgärder som behöver åtgärdas av styrelsen under 2021 för att komma i balans och för att kunna utveckla Husbyringen.

Ordförande i stiftelsen och vice ordförande skriver i en skrivelse till Hedemora kommun den 20 november 2020 följande förslag till stiftarna på fördelning av förlusttäckning.

Hedemora kommun 120 tkr

Dalarnas Museum 15 tkr

Sveaskog 15 tkr

Beslutsunderlag

Skrivelse från ordförande i Husbyringen den 20 november 2020 med sammanställning med intäkter och kostnader 2011-2021

Tjänsteskrivelse från kommundirektör den 27 november 2020

Strategiutskottets beslut

1. Kommunstyrelsens strategiutskott beslutar bevilja tilläggsanslag till Husbyringen motsvarande 120 tkr för år 2021. Medel tas ur kontot för oförutsedda händelser.
2. Företrädare för Stiftelsen Husbyringen inbjuds till kommunstyrelsens strategiutskott den 19 april 2021 med en återrapport om den ekonomiska situationen samt nedan följande punkter
 - Se över fastighetsbeståndet i syfte att få ner de totala fastighetskostnaderna.
 - Diskutera med Hedemora kommun om att lägga in ekonomi, redovisning, IT och ”sommaradministrativ personal” kommunens förvaltning.
 - Undersök möjligheterna till ökade driftsbidrag från samtliga stiftare.
 - Löpande verksamhetsfokus på att utveckla kärnan i stiftelsens uppdrag, initiera separata utvecklingsprojekt rörande kulturmiljöer och besöksbemötande, med särskild finansiering.

Forts § 99

Forts § 99

Utdrag till
Ekonomiavdelningen
Husbyringen
Kommunstyrelseförvaltningen

§ 100

Dnr KS517-19 456

Behandling av motion om kameraövervakning vid miljöstation nära Lappens Grill

Sammanfattning

En motion inkom den 17 oktober 2019 motionen handlar om kameraövervakning vid miljöstationen nära Lappens Grill.

Solweig Lundin (KD) menar att det förekommer misskötsel vid flera miljöstationer men i synnerhet vid miljöstationen när Lappens Grill. Kommunfullmäktige beslutade den 22 oktober 2019 § 176 att överlåta till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att besluta i ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 11 november 2020

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 25 november 2020 § 183

Förslag till kommunfullmäktige

Motionen avslås.

§ 101

Delgivningar

Följande delgivningar presenteras:

- a) Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens § 180/20, meddelande om hävning av avtal avseende en fastighet. KS730-20 260
- b) Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens § 194/20, slutrapportering evakuering Tjädernhuset. KS156-18 011
- c) Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens § 198/20 Översyn av nyttjanderätter och markavtal. KS719-20 260
- d) Protokoll från styrelsemöte med Intresseföreningen Dalabanans Intressenter den 25 september 2020

Strategiutskottets beslut

Kommunstyrelsens strategiutskott har tagit del av delgivningarna.

§ 102

Rapporter

Följande rapporter lämnas:

- a) Per Bengtsson (KL) lyfter frågan om eventuell framtida Vindkraftsområde mellan Kloster och Stjärnsund.
- b) Kommunchefen rapporterar om de nya Corona restriktionerna fram till den 24 januari 2021.

Strategiutskottets förslag till beslut

Strategiutskottet har tagit del av rapporterna.
