

KS SU
PROTOKOLL
2022-05-02



HEDEMORA
KOMMUN

Kommunstyrelsens strategiutskott

Sammanträdesdatum
2022-05-02

Plats och tid	Rådhuset, Rådhusalen, kl. 13.00–15.00		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2 Övriga Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Lennart Mångs (M)		
Justeringens plats och tid	Rådhuset, tisdagen den 3 maj 2022 kl. 08.30		
Underskrifter			
	Sekreterare	_____	Paragrafer §§ 21-28
		Lena Eriksson	
	Ordförande	_____	
		Lillemor Gunnarsson (C)	
	Justerare	_____	
		Lennart Mångs (M)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsens strategiutskott		
Sammanträdesdatum	2022-05-02		
Datum då anslaget sätts upp	2022-05-03	Datum då anslaget tas ned	2022-05-25
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Underskrift	_____		
	Lena Eriksson		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens strategiutskott

Sammanträdesdatum
2022-05-02**Närvarolista****Beslutande**

Ledamöter
Lillemor Gunnarsson (C), ordförande
Göran Hoffman (S), vice ordförande
Lennart Mångs (M)
Per Bengtsson (KL)

Tjänstgörande ersättare Anja A. Hedqvist (S)

Övriga närvarande Britt-Inger Remning (M)
Allan Mattsson (KL)

Tjänstepersoner Tommy Hansen, kommundirektör
Lena Eriksson, nämndsekreterare
Niklas Arfs, teknisk chef §§ 22-24
Olle Söderström, planarkitekt §§ 22-24
Christian Fredin, näringslivschef § 25

Innehållsförteckning

§ 21	Fastställande av dagordning	4
§ 22	Dnr KS094-22 214 Begäran om planbesked - Brunnsjöleden.....	5
§ 23	Dnr KS048-22 214 Återrapport gällande förslag på platser för industri och handel i Hedemora kommun	7
§ 24	Dnr KS161-18 210 Information om Norra Moränget	8
§ 25	Dnr KS137-22 010 Information om social hänsyn vid upphandlingar.....	9
§ 26	Dnr KS145-21 370 Vindbruksplan återrapport.....	10
§ 27	Dnr kS156-18 011 Utredning gällande nyttjande av ytor i Tjädernhuset.....	11
§ 28	Delgivningar	12
§ 29	Rapporter.....	13

§ 21

Fastställande av dagordning

Dagordningen presenteras enligt utskickat förslag med följande ändring.

Ä 9 -Vindbruksplan, tillkommer

Ä 10 – Utredning Tjädernhuset, tillkommer

Strategiutskottets beslut

Dagordningen fastställs enligt presenterat förslag.

§ 22

Dnr KS094-22 214

Begäran om planbesked - Brunnsjöliden

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ansöker om planbesked för att ta fram en detaljplan för del av Brunnsjöliden i Hedemora centralort. I och med att idrottsverksamheterna på Brunnsjöliden flyttar bort till Vasaliden finns möjlighet att planlägga för ytterligare bostäder på Brunnsjöliden. Marken ägs av kommunen och är i dagsläget planlagd för besöksanläggningar, idrotts- och sportanläggning.

Det finns ett beviljat bygglov för 76 bostäder intill det nya planområdet och intresse finns för fortsatt exploatering med bostäder i området. Ytterligare bostäder skulle ge en god grund för ökad service och ett stort tillskott av bostäder i ett attraktivt läge. Planområdet bedöms kunna möjliggöra för ca 70 bostäder i främst flerbostadshus och radhus.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslog miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att föreslå kommunstyrelsens strategiutskott att ge positivt planbesked för planläggning av bostäder på Brunnsjöliden.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 13 april 2022 att föreslå kommunstyrelsens strategiutskott:

1. Att avslå begäran om planbesked med hänvisning till prioriteringar i arbetsordningen.
2. Att ge uppdrag till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att se över riktlinjerna för markanvisningar med syfte att säkerhetsställa schyssta arbetsvillkor och upphandlingar innan tävling påbörjas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 22 mars 2022

Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 14 april 2022 § 23

Forts. § 22

Forts. § 22

Strategiutskottets beslut

1. Strategiutskottet avslår begäran om planbesked med hänvisning till prioriteringar i arbetsordningen.
2. Uppdrag ges till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att se över riktlinjerna för markanvisningar med syfte att säkerhetsställa schyssta arbetsvillkor och upphandlingar innan tävling påbörjas.

Utdrag till
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 23

Dnr KS048-22 214

Återrapport gällande förslag på platser för industri och handel i Hedemora kommun

Sammanfattning

Det saknas detaljplanelagd mark för ändamål som industri och handel. Det här gör att kommunen inte kan erbjuda företag som vill etableras sig i Hedemora den mark som de efterfrågar.

På kommunstyrelsens strategiutskott den 21 februari 2022 beslutades:

1. Uppdrag ges till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att ta fram förslag på platser för industri och handel i Hedemora kommun.
2. Förslagen presenteras för strategiutskottet den 2 maj 2022.

Teknisk chef och planarkitekt presenterade på dagens sammanträde förslag på platser för industri och handel i Hedemora kommun.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från näringslivsenheten den 31 januari 2022

Protokoll från kommunstyrelsens strategiutskott den 21 februari 2022 § 12

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av återrapporten om platser för industri och handel i Hedemora kommun.

Utdrag till

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 24

Dnr KS161-18 210

Information om Norra Moränget

Sammanfattning

Planarkitekt informerade på sammanträdet att om status för detaljplanen vid Norra Moränget.

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av informationen om status Norra moränget

§ 25

Dnr KS137-22 010

Information om social hänsyn vid upphandlingar

Sammanfattning

Näringslivschef informerade på sammanträdet om social hänsyn vid upphandlingar.

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av informationen om social hänsyn vid upphandlingar.

§ 26

Dnr KS145-21 370

Vindbruksplan återrapport

Sammanfattning

Strategiutskottet beslutade den 21 juni 2021 att en vindbruksplan skyndsamt tas fram av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Strategiutskottet avsätter medel från sin budget för att en vindbruksplan skyndsamt tas fram genom att anlita konsult.

Strategiutskottets beslut

1. Vindbruksplanen är en prioriterad fråga och strategiutskottet förväntar sig en redovisning den 23 maj 2022 gällande beslut den 21 juni 2021 om framtagande av vindbruksplan.
2. Förvaltningschef på miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen får redogöra plan för resursanskaffande.

Utdrag till

Miljö och samhällsbyggnadsnämnden

§ 27

Dnr kS156-18 011

Utredning gällande nyttjande av ytor i Tjädernhuset

Sammanfattning

Från och med årsskiftet så kommer det att finnas en lokal på 300 kvm i Tjädernhuset som kommunen kan hyra för sina verksamheter. En utredning bör göras för att se hur man på bästa sätt bör nyttja lokalen och fördela ytorna.

Strategiutskottets beslut

Uppdrag ges till kommundirektören att utreda hur man på bästa sätt kan nyttja lokalen.

Utdrag till

Kommunstyrelseförvaltningen

§ 28

Delgivningar

Följande delgivningar presenteras:

- a) KS002-22 002, Delegationsbeslut, Hedemora kommuns yttrande av förslag till avtal gällande kollektivtrafiken
- b) KS370-21 214, Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 13 april 2022 § 24.
- c) KS263-20 311, Protokoll från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 13 april 2022 § 25.

Strategiutskottets beslut

Strategiutskott har tagit del av delgivningarna.

§ 29

Rapporter

Följande rapporter lämnas:

- a) Till nästa strategiutskott den 23 maj 2022 önskas en uppdatering kring slussen i Silfhytteå.

Strategiutskottets beslut

Strategiutskottet har tagit del av rapporterna.
